

## Lot N°07 MENUISERIES INTERIEURES

### Cahier des Clauses Techniques Particulières

Indice	Date	Modification
00	30/11/2012	Edition originale

Affaire	Type	Phase	N° lot	Indice	Date
<b>122 434</b>	<b>CCTP</b>	<b>DCE</b>	<b>07</b>	<b>00</b>	<b>30/11/2012</b>

DCE	Lot N°07 MENUISERIES INTERIEURES	Indice 00
-----	----------------------------------	-----------

## SOMMAIRE

1	PRESRIPTIONS GENERALES .....	3
1.2	Qualité du programme.....	3
1.3	Dispositions générales .....	3
1.4	Etablissement de l'offre .....	3
1.5	Sécurité du travail.....	4
1.6	Plans, procédures, études d'exécution et spécifications chantier.....	4
1.7	Documents de référence contractuels .....	4
1.8	Prestations à la charge du présent lot.....	5
1.9	Fournitures et matériaux .....	5
1.10	Nature et qualité des bois massifs .....	5
1.11	Bois et dérivé du bois .....	5
1.12	Protection des bois.....	5
1.13	Protection des ouvrages accessoires métalliques .....	5
1.14	Echantillons .....	5
1.15	Accessoires de manœuvre, clés, combinaisons .....	6
1.16	Pose et fixations .....	6
1.17	Habillages, couvre-joints .....	6
1.18	Recoupement des vantaux de portes en partie basse.....	6
1.19	Mise en œuvre des menuiseries bois .....	6
1.19.1	Pose et fixations.....	6
1.19.2	Habillages, couvre-joints .....	6
1.19.3	Recoupement des vantaux de portes en partie basse .....	6
1.20	Parachèvement .....	7
2	MENUISERIES INTERIEURES BOIS .....	8
2.1	Généralités .....	8
2.2	Organigramme.....	8
2.3	Porte palière parement métal .....	8
2.3.1	Habillage des portes palières.....	9
2.4	Blocs portes intérieures logements .....	9
2.5	Blocs porte CF ½ heure .....	10
2.6	Butoir de porte .....	10
2.7	Escalier intérieur bois .....	11
2.8	Menuiseries diverses.....	11
2.8.1	Aménagement façade de placard technique .....	11
2.8.2	Equipement salle de bain.....	12
2.8.3	Trappes isolante.....	12
2.8.4	Trappe de visites.....	12
2.8.5	Trappe d'accès aux combles .....	13
2.9	Agencement .....	13
2.9.1	Miroir décoratif Hall d'entrée .....	13
2.9.2	Couvre joint de dilatation .....	13
2.10	Boîtes aux lettres intérieures.....	13
2.11	Boîtes aux lettres pour extérieurs.....	14
2.12	Séparatifs de terrasses .....	14

DCE	Lot N°07 MENUISERIES INTERIEURES	Indice 00
-----	----------------------------------	-----------

# 1 PRESCRIPTIONS GENERALES

## 1.1 Objet du présent lot

1

## 1.2 Qualité du programme

L'opération fait l'objet de la certification label PROMOTELEC Performance.

L'opération répond aux exigences de la RT 2005 avec Label BBC - Effinergie et à la Nouvelle réglementation acoustique.

Le présent CCTP répond aux exigences de ce label, toutefois l'entrepreneur est tenu de signaler toute anomalie éventuelle qu'il relèverait durant son délai d'études.

De ce fait, aucune réclamation ne sera reçue sur ce chapitre après signature des marchés.

Enfin, dans la qualité de mise en œuvre des matériaux utilisés ou prévus par l'entrepreneur, ce dernier a obligation de résultat aux exigences propres à chaque label.

Des essais in situ seront réalisés en fin de chantier par l'organisme certificateur « PROMOTELEC » afin de valider la certification.

## 1.3 Dispositions générales

Les candidats sont invités à lire attentivement chaque article du présent document, afin de prendre la mesure exacte des prestations à réaliser.

Le fait de formuler une offre implique l'acceptation, sans réserve, des conditions d'exécution du marché.

Toutes les prestations et la mise en œuvre de tout moyens nécessaires pour parvenir à leur exécution seront exigées.

## 1.4 Etablissement de l'offre

Pour l'établissement de son offre, l'entrepreneur devra se rendre sur le site et apprécier par lui-même la nature et le volume des travaux à réaliser dans le cadre de son marché.

Dans le présent document, le maître d'œuvre s'est efforcé de renseigner aussi exactement que possible les entreprises sur la nature et l'importance des ouvrages à exécuter, mais il est spécifié que les dispositions de ce document n'ont pas un caractère limitatif.

Il est précisé en outre, que les Plans, le Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.) ne sont remis aux entreprises que pour fixer d'une manière générale, la nature et l'importance des travaux nécessaires à la réalisation du présent programme.

S'il constate des erreurs ou des omissions dans les documents remis (C.C.T.P, Plans Notes de calculs, etc...), et doit demander tous éclaircissements nécessaires au maître d'œuvre, en temps utile.

L'entreprise est, de par sa qualification apte à palier à tous défauts d'énonciation, de ce fait l'entrepreneur ne pourra arguer postérieurement à la signature du marché, d'un oubli, d'une omission, d'une erreur ou d'une interprétation erronée d'un document pour ne pas exécuter les travaux nécessaires à la terminaison totale et à la parfaite finition de son lot.

Il ne pourra prétendre à aucun supplément de prix pour des travaux indispensables mais non décrits, ni se dérober devant l'obligation de conformité et du respect des réglementations en vigueur régissant les travaux de sa spécialité.

La Décomposition de Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F.), joint au C.C.T.P., est donnée sans les quantités. Il appartiendra à l'entrepreneur d'établir les quantitatifs selon la trame du DPGF en respectant les unités.

Avant la remise de son offre de prix, l'entrepreneur devra se renseigner auprès du maître d'œuvre, de la nature et de l'importance des travaux des autres corps d'état de manière à inclure dans son offre toutes sujétions et travaux nécessaires à une parfaite finition de son lot.

DCE	Lot N°07 MENUISERIES INTERIEURES	Indice 00
-----	----------------------------------	-----------

En résumé, font partie du présent cahier tous les travaux nécessaires au complet achèvement des ouvrages projetés et ceci dans tous leurs détails et suivant les règles de l'art.

Par ailleurs, si préalablement ou en cours d'exécution, des modifications d'ordre secondaire, travaux accessoires et annexes inhérents à tout chantier s'avèrent nécessaires, l'entreprise ne saurait, de ce fait, demander une quelconque plus value.

D'autre part si après une semaine, l'entreprise ne porte toujours pas l'effectif nécessaire sur le chantier, cette carence sera considérée comme une rupture unilatérale du contrat de marché qui le lie au maître d'ouvrage.

### 1.5 Sécurité du travail

L'entrepreneur sera responsable de son chantier à compter de l'ordre de service.

D'une façon générale, il devra veiller à ce que soient mis en place tous les dispositifs de sécurité réglementaires et nécessaires à ses travaux, équipements électriques, fixes, mobiles, avec leurs protections, etc...

Il pourra vérifier que le personnel utilise les dispositifs de sécurité individuelle.

Il peut se faire aider dans sa mission par un spécialiste dûment agréé.

En cas de défaut, le maître d'œuvre peut ordonner l'exécution de telle ou telle mesure qu'il estime indispensable, aux frais de l'entrepreneur, sans que celui-ci puisse faire une demande de suppléments de prix ou de délais.

Il devra aussi, se conformer à toutes les demandes et exigences de l'OPPBTP, la CRAM et l'inspection du travail.

Il devra en outre préciser tous les moyens de secours et d'évacuation mis en place.

### 1.6 Plans, procédures, études d'exécution et spécifications chantier

L'entreprise titulaire du présent marché a, à sa charge, l'établissement des documents d'exécution liés aux présents travaux. Ces documents devront parvenir au maître d'œuvre, au bureau de contrôle et au coordonnateur SPS, le cas échéant au minimum 15 jours avant l'exécution des travaux correspondants.

Les plans d'exécution des ouvrages seront, selon spécifications du CCAP à la charge de l'entrepreneur.

Ces plans et dessins devront faire apparaître tous les détails de l'exécution, dont notamment de façon non limitative :

- Les formes et profils des éléments constitutifs, y compris ceux intégrant des bouches d'entrée d'air et autres grilles.
- L'emplacement, le nombre et la référence des articles de quincaillerie.
- Les détails d'assemblage des feuillures, parclofes, etc...
- Les dimensions des feuillures et autres à réserver pour la pose.
- Les principes et détails de fixation.
- Le mode de calfeutrement.
- Les plans de détails.
- Les plans de repérage des types de blocs porte,
- Les détails des habillages et couvre-joints.
- Les fiches techniques des produits.
- Et tous autres renseignements utiles en fonction des particularités des ouvrages.

### 1.7 Documents de référence contractuels

Les ouvrages du présent lot devront répondre aux conditions et prescriptions de tous les documents techniques normes, règlements et textes en vigueur à la date de la signature du marché et notamment les suivants :

DTU 36 - Menuiserie en bois NF P 23-201.

DTU 31.1 - Charpentes et escaliers en bois NF P 21-203-1 et 2.

DTU 34.1 - Ouvrages de fermeture pour baies libres NF P 25-201-1 et 2.

Nouvelle réglementation acoustique exprimée à l'aide des critères acoustiques européens (arrêté du 30/06/1999, circulaire d'application du 28/01/2000).

Nouvelle réglementation acoustique exprimée à l'aide des critères acoustiques européens (arrêté du 30/06/1999, circulaire d'application du 28/01/2000).

Ainsi que d'un point de vue général : tout arrêté, décret, circulaires, lois, Cahier du C.S.T.B., Normes Françaises & Européennes, NRA, TECMAVER, Avis techniques, recommandations des fabricants, etc... ayant rapport avec la nature des travaux réalisés, l'entreprise en tant que professionnel se doit de se conformer à l'ensemble de ces documents.

Règlements concernant la protection des travailleurs dans des établissements utilisant des courants électriques, notamment le décret du 14 Novembre 1962.

L'entrepreneur devra fournir les avis techniques correspondants et se conformer au Cahier des Charges de mise en œuvre des fabricants.

DCE	Lot N°07 MENUISERIES INTERIEURES	Indice 00
-----	----------------------------------	-----------

Nomes handicapées en vigueur :

- Décret n°2006-555 du 17 mai 2006 relatif à l'accessibilité des établissements recevant du public
- Décret n°2007-436 du 25 mars 2007
- Circulaire interministérielle de la direction générale de l'Urbanisme, de l'habitat et de la construction n°2007/53 du 30 novembre 2007 relative à l'accessibilité des établissements recevant du public.
- Norme BP X35-075 (novembre 2007) : Accessibilité des établissements recevant du public.

## 1.8 Prestations à la charge du présent lot

Les prestations à la charge du présent lot comprendront implicitement :

- La fabrication en usine ou en atelier.
- Le transport à pied d'œuvre.
- Le coltinage et le montage ou la descente, s'il y a lieu.
- La pose, la fixation par tous moyens, compris tous calages, scellements, chevillages, et toutes fournitures et accessoires nécessaires.
- La protection des ouvrages finis jusqu'à la réception.
- L'enlèvement des protections et le nettoyage des ouvrages pour la réception.
- Les échafaudages nécessaires, le cas échéant et toutes autres prestations et fournitures nécessaires à la finition complète des ouvrages du présent lot.

## 1.9 Fournitures et matériaux

Les fournitures et matériaux entrant dans les ouvrages du présent lot devront répondre aux conditions et spécifications suivantes :

Nature et qualité des bois massifs

Les bois utilisés pour les menuiseries faisant l'objet du présent lot devront répondre au moins aux classifications d'aspect et aux caractéristiques technologiques et physiques précisées par les normes, notamment :

NF B 52-001-4, B 52-001-5 et NF B 53-510.

Avant toute commande, l'entrepreneur devra fournir les échantillons de tous les articles de ferrage et de quincaillerie qu'il envisage de mettre en œuvre.

### 1.10 Nature et qualité des bois massifs

Les bois utilisés pour les menuiseries faisant l'objet du présent lot devront répondre au moins aux classifications d'aspect et aux caractéristiques technologiques et physiques précisées par les normes, notamment :

NF B 52-001-4, B 52-001-5 et NF B 53-510.

### 1.11 Bois et dérivé du bois

Panneaux de particules :

- Ces panneaux doivent répondre aux normes NF B 54-100, 54-110 et 54-114.
- Les panneaux courants doivent comporter la marque de qualité CTBH apposée sur chaque panneau.
- Les panneaux ignifugés doivent comporter leur classement de réaction au feu par une apposition de la marque NF réaction au feu certifiant leur classement, sur chaque panneau.
- Les panneaux de contreplaqué devront être de classe A selon la norme NF EN 1084.
- Les panneaux de fibres et de particules devront être de classe E1 selon la norme NF EN 13986 et devront être testés selon la norme NF EN 120 définissant la teneur en formaldéhyde libre dans le panneau.

### 1.12 Protection des bois

Protection insecticide, fongicide et hydrofuge, et anti-termite.

La durabilité naturelle ou conférée du bois (établie dans les normes NF EN 350-2 et NF EN 351-1) doit être adaptée à la classe d'emploi selon la norme NF EN 335.

En cas de traitement, ce dernier doit être réalisé par un produit biocide conforme à la directive 98/8/CE ou être un traitement n'utilisant pas de substance active (avec procédure Atec ou ATEX).

### 1.13 Protection des ouvrages accessoires métalliques

Selon spécifications ci-après au présent document, les éléments accessoires, renforts, etc, en métal ferreux seront traités contre la corrosion, selon le cas par galvanisation, répondant à la norme NF A 91-121.

### 1.14 Echantillons

Avant toute commande, l'entrepreneur devra fournir les échantillons de tous les articles de ferrage et de quincaillerie qu'il envisage de mettre en œuvre.

DCE	Lot N°07 MENUISERIES INTERIEURES	Indice 00
-----	----------------------------------	-----------

### **1.15 Accessoires de manœuvre, clés, combinaisons**

L'entrepreneur du présent lot aura à livrer au maître d'ouvrage toutes les clés, nombre de clés à fournir pour toutes les serrures (sauf spécifications contraires ci-après), 3 clés. Est à comprendre aussi les portes d'entrée du bâtiment (lot menuiserie extérieure) avec 3 clés multipliés par le nombre de locaux.

### **1.16 Pose et fixations**

Les ouvrages seront posés avec la plus grande précision à leur emplacement exact.  
Toutes les précautions nécessaires à la pose et au calage des différents éléments seront à prendre par l'entrepreneur pour leur assurer un aplomb, un alignement et un niveau correct.  
Les tolérances de pose des menuiseries précisées au DTU 36.1 ne devront en aucun cas être dépassées.

### **1.17 Habillages, couvre-joints**

Les prestations à la charge du présent lot comprendront implicitement la fourniture et la pose de tous habillages et couvre-joints nécessaires pour réaliser une présentation et un aspect parfaits.

### **1.18 Recoupement des vantaux de portes en partie basse**

L'entrepreneur du présent lot doit tous les recoupements en partie basse de portes nécessaires, en fonction du principe de ventilation des locaux prévu.  
Aucun supplément ne sera jamais accordé pour cette sujétion.

### **1.19 Mise en œuvre des menuiseries bois**

Pour tous les ouvrages de son lot, l'entrepreneur devra fournir les PV d'essais des menuiseries, notamment pour leurs qualités d'étanchéité à l'eau et à l'air. La quincaillerie sera toujours estampillée SNFQ.

La prise de dimensions sera de la seule responsabilité de l'entrepreneur, il devra les réaliser "in situ". L'entrepreneur devra vérifier les cotes des plans d'exécution et s'assurer que ces ouvrages peuvent être réglementairement mis en œuvre.

Aucune menuiserie bois ne sera stockée à l'air libre, ni être livrée sans avoir reçu une couche d'impression. Avant tout début d'exécution de travaux, l'entrepreneur devra obtenir l'accord de l'architecte sur les échantillons des produits.

Avant réception, l'entrepreneur doit effectuer :

- Les réglages nécessaires.
- Les mises en jeu nécessaires au bon fonctionnement.
- Les calfeutrements.
- La protection efficace des menuiseries pendant les travaux.
- S'assurer que les ouvrants ne présentant aucune déformation susceptible de nuire à l'étanchéité.
- La vérification du bon fonctionnement de tous les ouvrages de quincaillerie, notamment après le passage du peintre.

Les ouvrages comportant des éclats, des épaufrures ou autres défauts ou anomalies seront remplacés aux frais de l'entrepreneur. Le traitement des bois sera conforme aux normes en vigueur, ils feront l'objet de protection fongicide, insecticide, curative et préventive.

#### **1.19.1 Pose et fixations**

Les ouvrages seront posés avec la plus grande précision à leur emplacement exact. Toutes les précautions nécessaires à la pose et au calage des différents éléments seront à prendre par l'entrepreneur pour leur assurer un aplomb, un alignement et un niveau correct. Les tolérances de pose des menuiseries précisées au DTU 36.1 ne devront en aucun cas être dépassées.

#### **1.19.2 Habillages, couvre-joints**

Les prestations à la charge du présent lot comprendront implicitement la fourniture et la pose de tous habillages et couvre-joints nécessaires pour réaliser une présentation et un aspect parfaits.

#### **1.19.3 Recoupement des vantaux de portes en partie basse**

L'entrepreneur du présent lot doit tous les recoupements en partie basse des portes nécessaires (suivant zones en coordination avec le lot CHAUFFAGE / VENTILATION, en fonction du principe de ventilation des locaux prévus. Aucun supplément ne sera jamais accordé pour cette sujétion.

<b>DCE</b>	<b>Lot N°7 MENUISERIES INTERIEURES</b>	<b>Indice 00</b>
------------	--	------------------

## **1.20 Parachèvement**

L'entrepreneur du présent lot doit, avant la livraison de ses travaux, s'assurer du bon fonctionnement des installations et procéder aux réglages et parachèvement qui s'imposent pour une livraison suivant les Règles de l'Art.

DCE	Lot N°7 MENUISERIES INTERIEURES	Indice 00
-----	---------------------------------	-----------

## 2 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

### 2.1 Généralités

L'entrepreneur doit prévoir la fourniture de bâtis, et ce en fonction de l'épaisseur du cloisonnement. Leur pose sera à la charge du lot « CLOISONS DOUBLAGES » dans les cloisons légères, et au « GROS ŒUVRE » dans les ouvrages en maçonnerie. Il se rapprochera utilement du titulaire de ces lots.

L'entrepreneur du présent lot doit leur fournir toutes les indications utiles pour la pose, dont notamment de façon non exhaustive :

- Le repérage,
- Les sens d'ouverture,
- Le calage par rapport au sol brut, etc...
- Les caractéristiques visées (isolation acoustique)

Les huisseries seront en profils métalliques estampillées NF, tôle 15/10<sup>ème</sup> pliée et assemblée par soudure. Elles comporteront un talon de hauteur correspondante au revêtement de sol prévu, dont il demandera les indications au titulaire des lots correspondants (REVETEMENTS DE SOLS DURS).

Les bâtis seront munis de barres d'écartement démontables et de butées de caoutchouc. Il aura à sa charge le montage et la distribution en étages, et devra vérifier la bonne mise en place des bâtis et huisseries et, à ce titre, en assumera la responsabilité. Les portes seront, à âme pleine ou alvéolaire, d'épaisseur variable, elles seront détalonnées afin d'assurer les débits d'air nécessaires à la ventilation (suivant zones à définir en relation avec le lot CHAUFFAGE / VENTILATION).

Le ferrage sera à trois ou 4 paumelles en acier roulé de 140 ou 160 mm, à bague laiton, fixées avec dispositif de renforcement par vis à métaux permettant le démontage.

Les tolérances seront les suivantes :

- Largeur de fabrication de 2 mm.
- Hauteur de fabrication de 1 mm à la partie supérieure.

### 2.2 Organigramme

Les clés des logements seront remises à la livraison de ceux-ci, au Maître d'Ouvrages (3 clés par canon). Elles seront classées sur des trousseaux et porteront des étiquettes porte-nom désignant les locaux.

C'est l'Entrepreneur du présent lot qui aura à sa charge la mise au point de la combinaison des serrures. Dans ce but, il établira un organigramme (livré à la réception) en étroite collaboration avec le Maître d'Ouvrage, la maîtrise d'œuvre et l'ensemble des lots concernés par la fourniture des cylindres. L'assistance du fabricant pourra être sollicitée.

Organisation : les clés des portes palières ouvrent les locaux communs : local vélo, local poubelle, etc.

Nombre de clés :

3 clés par serrure

### 2.3 Porte palière parement métal

Porte palière d'entrée d'appartement donnant sur circulation commune.

Parement métal avec décors sur la face extérieure et finition prépeinte sur les deux faces.

L'affaiblissement acoustique des blocs portes à obtenir :  $R_w(C; C_{tr}) = 44 (-4; -9)$  dB pour les logements, certifié par PV officiel.

Isolation thermique avec  $U = 1.6 \text{ W/m}^2.C$

Resistance au feu PF1/2h

Huisserie :

- Huisserie à bancher métallique électrozinguée d'épaisseur 15/10<sup>e</sup> revêtue d'un primaire anti-corrosion.
- Joint isophonique à lèvre
- Seuil à la suisse en aluminium avec joint extrudé, hauteur inférieur à 20 mm.

Vantail :



DCE	Lot N°07 MENUISERIES INTERIEURES	Indice 00
-----	----------------------------------	-----------

- Porte à recouvrement 4 cotés épaisseur 52 mm.
- Parement en acier galvanisé 1<sup>er</sup> choix avec finition laquée épaisseur 75/100<sup>e</sup>, relié par un cadre assurant la coupure du pont thermique.
- Complexe avec âme isolante et isophonique.
- Joint tubulaire à lèvre.
- Microviseur intégré
- Dimensions 93 x 210
- Finition par peinture en poudre thermodurcissable sur parement pré laqué teinte RAL dans la gamme du fabricant avec possibilité d'avoir une teinte différente sur le parement intérieur

Ferrage :

- Paumelles en acier à bord carré réglables dans 3 directions (4 paumelles par battants).
- Serrure 3 points intégrée.
- Béquille intérieure en aluminium anodisé sur plaque de propreté. Qualité grade 2 selon la norme NF EN 1906.
- Poignée de tirage extérieure type Pommeau. Les poignées type boule ou boutons sont proscrites.
- Œilleton panoramique.
- Système anti dégonflage de la porte.

Cylindre :

- JPM 3000 ou VACHETTE 5204 ou équivalent. A2P\*\*
- Clé unique avec fourniture de 4 clés et carte de propriété.

Mode de métré : à l'unité.

Localisation :

*Bâtiment Lubérons : Portes palières des appartements suivant plans architectes.....*

### 2.3.1 Habillage des portes palières

Moulures

Moulures bois sur face extérieure formant 3 panneaux.

Epaisseur jusqu'à 23 mm, largeur 40 à 70 mm.

Profils au choix du maître d'œuvre.

Essence : médium à peindre.

Tous angles soigneusement ajustés.

Fixation par pointes acier non apparentes et collage

Encadrement

Encadrement du pourtour de l'huissierie sur face extérieure par baguettes de 8 cm de large et de 23 mm d'épaisseur.

Profils au choix du Maître d'oeuvre.

Essence : médium à peindre

Tous angles soigneusement ajustés.

Fixation par pointes acier non apparentes et collage

Seuil

Seuil en bois, avec arrondi, chanfrein ou moulure sur un bord

Sur toute la largeur de la porte et sur toute la largeur de l'huissierie en un seul élément.

Essence : bois exotique pour être vernis

Mode de métré : à l'unité.

Localisation :

*Portes palières des appartements.....*

## 2.4 Blocs portes intérieures logements

Fourniture et pose de porte isoplane avec âme alvéolaire, comprenant :

Huissierie :

Huissierie en profils métalliques estampillées NF, tôle 15/10<sup>ème</sup> avec recouvrement pour cloison et barre d'écartement et d'équerrage avec talon de 50 mm.

Vantail :

DCE	Lot N°07 MENUISERIES INTERIEURES	Indice 00
-----	----------------------------------	-----------

Vantail à âme alvéolée en réseau nid d'abeille, cadre sapin, à revêtement 2 faces en panneaux de fibres de bois dur, parement lisse.

Epaisseur : 40 mm.

Portes pré peintes

- dimensions 83 x 204. **Passage libre minimum 77 cm.**

Ferrage :

Paumelles en acier à bord carré (4 paumelles de 140 CF par battants).

1 serrure à mortaiser, pêne dormant demi-tour, 2 clés pour les chambres.

1 serrure à mortaiser, bec de cane à condamnation pour salle de bains, salle d'eau et W-C

1 serrure à mortaiser, bec de cane simple sans gâche pour toutes les autres portes, type dégagements

Garniture : béquille double type ORCA de chez BEZAULT ou techniquement équivalent en aluminium anodisé sur rosace, adapté aux serrures définies ci-dessus. Finition inox brossée. Garantie 10 ans. Dimensions des poignés 14 cm de long.

2 verrous à onglets pour les portes doubles.

1 butoir caoutchouc par vantail.

Mode de métré : à l'unité.

Localisation :

*Portes intérieures des logements suivant plans architectes dont notamment :*

*Portes intérieures : 83 x 204.....*

## 2.5 Blocs porte CF ½ heure

Fourniture et pose de blocs porte métallique coupe feu 1/2h.

Vantail :

- isoplane à âme composite, parois en panneaux de fibres et cadre bois exotique ;

- épaisseur : 40 à 42 mm ou 50 à 52 mm, selon le modèle.

- finition: pré peinte

- dimensions 100 x 210. Passage libre minimum 90 cm.

Ferrage :

- Paumelles en acier à bord carré (4 paumelles de 140 CF par battants).

- Butoir caoutchouc.

- 1 ferme porte hydraulique à bras à coulisse de force adaptée à la porte, type DORMA ou techniquement équivalent.

- Garniture en aluminium anodisé avec béquille double sur plaque de forme de chez BEZAULT ou techniquement équivalent.

- Serrure double avec bouton moleté sur les portes donnant directement sur l'extérieur.

- Serrure double avec bouton moleté sur local sous station, locaux techniques, local fibre, local vélos

Mode de métré : à l'unité.

Localisation :

*Portes des parties communes : sas ascenseurs et escaliers, dimensions 100 x 204 .....*

*Locaux techniques 100 x 204 .....*

*Local sous station 160 x 204 – 2 vantaux - Luberon .....*

*Local sous station 100 x 204 – 1 vantail - Bibemus .....*

*Local fibre 100 x 204 .....*

*Local vélos/poussettes 100 x 204.....*

## 2.6 Butoir de porte

Fourniture et mise en place de butoir de porte du type N3737 cylindrique de chez BEZAULT ou techniquement équivalent.

Pour l'ensemble des portes intérieures et menuiseries extérieures selon nécessité.

Mode de métré : à l'unité.

Localisation :

*Suivant plans architecte.....*

DCE	Lot N°07 MENUISERIES INTERIEURES	Indice 00
-----	----------------------------------	-----------

## 2.7 Escalier intérieur bois

Fourniture et pose d'escaliers intérieurs en HEVEA lamellé-collé constitués de marches et contremarches assemblées sur des limons rampants en une seule pièce et assemblés par tiges filetées encastres dans les ¼ tournants.

Escalier encoisonné sur une ou deux faces suivant plans.

Garde corps à barreaudage à balustres droits assemblés sur les limons avec main courante moulurée et poteau de départ carré mouluré avec socle y compris toutes sujétions de fixation à faire approuver par le bureau de contrôle.

Compris garde corps à l'étage avec main courante.

Seuil de finition en bois entre revêtement de sol et marche d'arrivée.

Tous les parements seront parfaitement corroyés et poncés.

Habillage des rives des planchers avec contre plaqué.

Calfeutrement entre limons et parois adjacentes par ¼ de rond en sapin.

Finition lasure 3 couches colorées, teinte au choix de l'architecte dont une couche à appliquer 24 h avant la livraison.

Mise en œuvre compris tous scellements et ajustements sur place, découpe en angle pour passage des réseaux du 1<sup>er</sup> étage.

Conforme à la norme PMR dont notamment : hauteur des marches 18 cm maxi, giron 24 cm maxi, débord des marches inférieures à 15 mm. Prolongement de la main courante de 30 cm de part et d'autres de l'escalier.

Largeur de l'escalier 90 cm.

Protection pendant les travaux par isorel mou et polyane.

Un plan détaillé d'exécution sera soumis à l'accord de la maîtrise d'œuvre et du bureau de contrôle avant toute mise en fabrication.

### Acoustique :

L'escalier sera désolidarisé à la structure du bâtiment afin de limiter la transmission au bruit de chocs dans les logements mitoyens.

Pose après revêtement de sols (sol bénéficiant d'un isolant acoustique sous chape).

Aucuns appuis latéraux : chaque angle rentrant ou saillant de l'escalier sera muni d'un poteau bois qui repose sur la dalle inférieure.

Interposition sur la face extérieure du limon et le bord des marches d'un résilient type TALMISOL.

L'appui supérieur (palier d'arrivée) sera traité également de la façon suivante :

Appui béton équipé de deux goupilles de clavetage, chacune mise en œuvre dans une cheville réalisée par un matériau résilient et scellée dans le nez de dalle en béton avec un mortier expansif.

Mise au point en cours de travaux avec le présent lot et l'organisme certificateur.

Mode de métré : à l'unité.

### Localisation :

*Résidence Le Bibemus : Escaliers Intérieurs des logements .....*

## 2.8 Menuiseries diverses

### 2.8.1 Aménagement façade de placard technique

Aménagement façade de placard technique sur bâti hêtre clair, comprenant :

Bâti hêtre formant encadrement périphérique et intermédiaire sur tête de cloisons de séparation des gaines.

Porte de placard en panneau de fibres type MEDIUM ou techniquement équivalent de 22 mm d'épaisseur, charnière invisibles encastrées et réglables (4 minimum par battants)

Batteuses à clé à carré à ressort conforme aux normes des services concédés, avec rosace en métal laiton.

Imposte (1.00 U) en panneau de fibres type MEDIUM ou techniquement équivalent de 22 mm d'épaisseur.

Plinthes de 100 mm en partie basse.

Couvre joint en périphérie du bâti.

Nombre de portes suivant plans architectes : pare flamme 1/2h.

Fixations et toutes sujétions de mise en œuvre, d'exécution et d'adaptation.

Exécution suivant plan de détails architecte, dimensions à vérifier sur le site et à adapter.

Mode de métré : à l'unité

### Localisation :

*Suivant plans du dossier à chaque niveau des immeubles :*

DCE	Lot N°07 MENUISERIES INTERIEURES	Indice 00
-----	----------------------------------	-----------

*Placard technique pour services généraux et EDF - France télécom - EAU .....*

*Placard technique pour comptage ECS et eau chaude de chauffage .....*

## 2.8.2 Equipement salle de bain

Réalisation et pose d'aménagement de plan de toilette profondeur 60 cm, comprenant de façon non limitative :

- Plan vasque Post formé, hydrofuge de 38mm d'épaisseur, compris découpe suivant gabarit fourni par le plombier, placage en stratifié de la face vue et sur les chants dans la gamme ORIGINE 13/10<sup>e</sup> de chez POLYREY ou techniquement équivalent, coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.
- Relevé contre mur incorporé hauteur 0,10 ml avec placage aux deux faces et sur chants, finition sur mur par joint silicone blanc.
- Retombée en face avant, type filante en retrait hauteur 0,10 ml avec placage aux deux faces et sur chants.
- Pose en console sur cloison légère ou mur BA; A cet effet l'entrepreneur devra fournir au lot cloison les renforts nécessaire à mettre en œuvre.
- Pose d'un miroir de largeur égale au plan vasque, hauteur 110 cm avec bandeau lumineux stratifié posé sur le relevé du plan vasque.

Compris fixations invisibles sur murs et entre éléments, ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre, d'exécution et d'adaptation. Exécution et dimensions suivant plan de détails architecte.

Dimensions à vérifier sur le site et à adapter.

Mode de métré : à l'unité suivant type, dimensions et détails de l'architecte.

### Localisation :

*Bâtiment Lubérons : Ensemble des Salle de bain et salle d'eau des appartements suivant plans architectes.*

*Bâtiment Bibemus : Sans objet lavabos sur colonnes.....*

## 2.8.3 Trappes isolante

Fourniture de trappes à disposer dans faux – plafond ou dalle béton avec âme isolante d'épaisseur 40 mm constituées de la façon suivante :

- Cadre bois avec joint d'étanchéité périphérique 4 cotés.
- Vantail avec âme isolante en panneaux de fibre pré peint avec condamnation par targette.

Mode de métré : à l'unité.

### Localisation :

*Trappes dans faux plafond du comble de dimensions 80 x 60 cm ; position à préciser en cours de chantier.*

## 2.8.4 Trappe de visites

Fourniture et pose d'une trappe de visite, comprenant :

### Huisseries :

Cadre raboté 4 faces avec façons de feuillures, pose au nu du parement.

### Essence :

Huisserie en hêtre clair à vernir au lot PEINTURES.

### Vantail :

Panneau de fibres type MEDIUM ou techniquement équivalent, formant trappe isolante de 30 mm d'épaisseur, avec joint d'isolation.

### Calfeutrement :

Baguettes de calfeutrement et de finition si nécessaire.

Exécution suivant plan de détails architecte, dimensions à vérifier sur le site et à adapter.

Mode de métré : à l'unité.

### Localisation :

*Suivant besoins des lots techniques dans les gaines techniques. Dimensions 300 x 300 .....*

DCE	Lot N°07 MENUISERIES INTERIEURES	Indice 00
-----	----------------------------------	-----------

### 2.8.5 Trappe d'accès aux combles

Fourniture et pose d'une trappe de visite, comprenant :

Huisseries :

Cadre raboté 4 faces avec façons de feuillures, pose au nu du plafond.

Essence :

Huisserie en hêtre clair à vernir au lot PEINTURES.

Vantail :

Panneau de fibres type MEDIUM ou techniquement équivalent, formant trappe isolante de 30 mm d'épaisseur, avec joint d'isolation.

Ferrage :

Charnières acier inox.

Serrure type targette avec carré de manœuvre.

Crochet pour tirage du vantail.

Calfeutrement :

Baguettes de calfeutrement et de finition si nécessaire.

Exécution suivant plan de détails architecte, dimensions à vérifier sur le site et à adapter.

Mode de métré : à l'unité. Quantités : 3 unités

Localisation :

*En plafond au dernier niveau des immeubles. Dimensions 600 x 800 coupe feu 1/2h.....*

## 2.9 Agencement

### 2.9.1 Miroir décoratif Hall d'entrée

Fourniture et pose d'un miroir décoratif fixé dans un cadre métallique en inox. Les verres seront montés sur parclozes de façon à pouvoir changer le vitrage. Fixation murale.

Exécution suivant les plans de détails architecte. Dimensions à vérifier sur le site et à adapter.

Mode de métré : à l'unité.

Localisation :

*Résidence Lubéron pour chaque entrée .....*

### 2.9.2 Couvre joint de dilatation

Fourniture et pose d'un panneaux formant couvre joint de dilatation réalisé en panneaux bois du type MEDIUM Sécurité M1 de chez ISOROY ou techniquement équivalent de 18mm d'épaisseur, bord chanfreiné pour chant formant 1/4 de cercle.

Fixation mécanique sur support, réalisée d'un seul côté pour laisser libre dilatation, compris cache de fixations.

Finition par lasure appliquée en 2 couches sur l'ensemble des faces vues (à charge du présent lot).

Mode de métré : au ml.

Localisation :

*Au droit des joints de dilatation verticaux .....*

## 2.10 Boîtes aux lettres intérieures

Fourniture et pose de boîtes aux lettres pour intérieur, anti vandalisme, normalisées PTT, comprenant :

Boîte en tôle acier électrozinguée 10/10<sup>e</sup> soudée. RAL au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Porte collective en tube acier carré 20 x 20 mm mécano soudé et système de fermeture à engrenage multipoints.

Porte individuelle en tôle d'acier électrozinguée 15/10<sup>e</sup> avec système de fermeture par came batteuse renforcée.

Finition résine thermodurcissable.

Mise en œuvre conforme à la norme d'accessibilité (hauteur des dispositifs de commande comprise 0.90 et 1.30).

Pose suivant aménagement du Hall.

DCE	Lot N°07 MENUISERIES INTERIEURES	Indice 00
-----	----------------------------------	-----------

Conforme à la norme NF D 27-404 et 27-405.

Mode de métré : à l'unité.

Localisation :

*Modules Boîtes aux lettres pour immeuble Lubéron pour chaque entrée suivant plans du dossier.....*

## 2.11 Boîtes aux lettres pour extérieurs

Fourniture et pose de boîtes aux lettres à encastrer avec profil de recouvrement intégré 50x15 mm pour extérieur, anti vandalisme, normalisées PTT, comprenant :

Boîte en tôle d'acier recouvert de poudre polyester, RAL au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant, type Channel de chez DECAYEUX ou techniquement équivalent, simple entrée à encastrer, Livrée avec 2 clés.

Mise en œuvre conforme à la norme d'accessibilité (hauteur des dispositifs de commande comprise 0.90 et 1.30).

Conforme à la norme NF D 27-404 et 27-405

Mode de métré : à l'unité.

Localisation :

*Boîtes aux lettres individuelles pour chaque logement de Bibémus suivant plans architecte. ....*

## 2.12 Séparatifs de terrasses

Fourniture et mise en œuvre de séparatifs de terrasse en bois constitué de la façon suivante :

Cadre en bois de section mini 36 x 75 mm avec raidisseurs intermédiaires.

Lames en bois inclinées type persienne fixé dans l'épaisseur du cadre.

Piètement en acier laqué.

Pattes de fixations en acier laqué. Visserie inox.

Compris toutes sujétions de fixations dans la maçonnerie suivant localisation.

Pose sur dalles sur plots

Hauteur 2.15 m - longueur suivant plans

Essence : Pin autoclave classe 3

Dimensions suivant plans architecte à adapter sur place.

Mode de métré : à l'unité.

Localisation :

*Bâtiment Lubéron : Séparatif des terrasses et balcons suivant plans architectes ..... :*