

CONSTRUCTION DE 14 LOGEMENTS

CCTP

3 - LOT N° 35- -FONDATIONS - GROS OEUVRE

3.7.2.1. DESCRIPTIONS DES OUVRAGES

3.7.2.1. TERRASSEMENTS GENERAUX

3.7.2.2.

prévu au lot GROS-OEUVRE

3.7.2.3. Terrassement en masse (Voir Terrassements)

Prévue au lot Gros-Oeuvre

3.7.2.3. TERRASSEMENTS SECONDAIRES

D.T.U. N° 12.- DTU 13-1

3.7.2.4. Fouilles en rigoles ou en trous

Fouilles en rigole en terrain de toutes natures pour semelles, massifs, longrines et canalisation. Toute fouilles de largeur égale ou inférieure à 2,00 ou de profondeur égale ou supérieure à la demi largeur

Fouilles à l'engin mécanique ou à la pelle à toutes profondeurs compris

- dressement des parois et des fonds de fouilles ;
- blindages et étalements ;
- manutention et élévation des terres sur bergers ;
- chargement sur véhicule ;
- toutes sujétions d'accès aux berges, rampes, etc.
- évacuation par pompage des eaux de surfaces.

Les côtes finies des fonds de fouilles devront correspondre à la sous-face du béton de propreté (épaisseur minimum 5 cm) sous les ouvrages définis ci-dessous.

3.7.2.5. Remblais compactés pour radier (solution variante)

Ceux-ci seront réalisés avec les terres provenant de carrières agréées, d'une part pour rétablir le terrain au pourtour immédiat du bâtiment, des ouvrages en fondations (massifs, longrines) et des voiles et pour les sous-faces des bâtiments, soit à -16 cm par rapport au niveau 0,000 de la dalle. Les terres des remblais sont régaliées par couches de 0,20 cm et compactées avec soin par l'emploi d'appareils de compactage adéquats, après avoir été débarrassées de tous débris defectueux ou nuisibles à leur bonne tenue.

A prévoir :

3.7.2.6. Apport de terre pour remblais

Les terres apportées ne devront pas contenir de vase,

plâtres, gravois et matières putrescibles.

L'entrepreneur devra assurer l'achat, le transport, le déchargement et la mise en dépôt sur le chantier.

3.7.2.7.. Travaux de pompage

L'entrepreneur devra pendant toute la durée du chantier, le pompage des eaux à l'aide de pompes appropriées suivant le volume à évacuer. Les eaux seront évacuées dans le réseau E.P. principal.

-C.C.T.P. CONSTRUCTION DE 14 LOTS

Le pompage des eaux de la nappe phréatique et des eaux de source sera réglé par attachements visés par le Concepteur sur la base de prix de 55.00 F par heure de pompage.

3.7.2.8. INFRASTRUCTURE

Conforme aux instructions de D.T.U. N° 23. Béton banché et plans d'exécution fournis par le concepteur.

3.7.2.9. Béton de propreté

Les bétons de propreté à prévoir au droit de tous les ouvrages en béton armé coulés directement sur le sol. Leur épaisseur ne sera pas inférieure à 5 cm.

3.7.2.9.1. Radier (Variante)

Solution à prévoir en variante : (l'entreprise peut proposer une solution radier)

Le projet de base peut être sur radier avec bêche périphérique de 45x20, dans le cadre quantitatif en béton CPJ45 Fc 28 = 20 MPA ; Fc 28 = 2 MPA ; épaisseur sera entre 18 et 20 cm. Nombre de nervures minimum : 3 par bande de 3m et 2 dans l'autre sens.

3.7.2.10. Béton pour semelles en béton armé

Le béton armé en fondations sera exécuté en béton CPJ 45
210/325 Fc28 = 20 MPA et Ft 28 = 1,8 MPA

Les dimensions des ouvrages sont définies par les plans techniques. La mise en place du béton tiendra compte des sujétions définies pour le béton armé.
A prévoir : Bât. Type 1-2 selon implantation

3.7.2.11 Boissage pour semelles en béton armé

Coffrage traditionnel

3.7.2.12. Béton armé pour longrines et (ou) bêche de radier

Le béton armé en fondations sera exécuté en béton CPJ 45
210/325 Fc 28 = 20 MPA et Ft 28 = 1,8 MPA

Les dimensions des ouvrages sont définies par les plans techniques. La mise en place du béton tiendra compte des sujétions définies pour le béton armé.

3.7.2.13. Coffrage pour longrines et bêche de radier

Les banches utilisées seront soit en contreplaqué soit en métalliques, pour les bétons restant apparents en extérieur (soubassements).

3.7.2.14. Béton armé pour dalle basse rez-de-chaussée

Dallage auto portante de 12 en béton armé de CPJ 45, coulé sur remblai compacté, avec finition de surface au balai de cantonnier sur la totalité de la surface du rez-de-chaussée, compris entre longrines. Une variante pourra être présentée en plancher prédalles ou plancher corps creux en cas de vide-sanitaire (frais d'étude de la variante à la charge de l'entrepreneur).

A prévoir dalle basse RdC des bâtiments type 1-2

3.7.2.15. Voiles Soubassement (SANS OBJET)

Voile en béton armé de CPJ 45 de 0.15 d'épaisseur, suivant indication des plans, compris toutes les suggestions définies pour le béton armé inclus protection au produit bitumineux type flincoat.

-C.C.T.P. CONSTRUCTION DE 14 LGTS

Coffrage par banches ou par coffrage traditionnel, permettant d'obtenir un aspect de surface soigné, en particulier pour la face extérieure.

A prévoir : soubassement des bâtiments

3.7.2.16. Acier tor en infrastructure

Il sera prévu la mise en place d'aciers à adhérence améliorée tenant compte de l'importance des efforts transmis par la structure aux fondations sous l'action du poids propre et des forces de sollicitations, en particulier cyclone et tremblement de terre.

3.7.2.17 Treillis soudés en infrastructure

Armature en panneaux ou rouleaux à très haute résistance.

3.7.2.18. Rampe d'accès au bâtiment et bande (voir lot VRD)

Rampe d'accès au bâtiment en béton armé sur remblais tuf compactés. Finition surfacée, striée au balai de cantonnier.

3.7.2.19. Escaliers extérieur d'accès au bâtiment

A prévoir façon marche d'adaptation de 1 à 2 marches selon le bâtiment. (RDC) en fonction du TN

3.7.2.20. Maçonnerie soubassement (SANS OBJET)

Cloisons de parpaings en aggloméré de ciment de 15 cm d'épaisseur brut, hourdées au mortier dosé à 350 kgs de CPJ 45,

par m3 de sable, avec finition à joints refoulés, prêtes à recevoir un enduit. Liaison parasismique par pattes en métal déployé spitées.

Les agglomérés creux seront de qualité B 40

3.7.2.21. Enduit sur maçonnerie (SANS OBJET)

Enduit au mortier de 0,015 m d'épaisseur exécuté conformément au D.T.U. n° 20 article 5.23, dressé à la règle et passé au bouclier feutré, sur éléments en maçonnerie.

3.7.2.22. Grille ventilations vide-sanitaire

3.7.2.23 Trappe d'accès vide sanitaire

3.7.2.24. Traitement anti-termite

traitement anti-termite par projection d'un produit agréé sur toute la surface des bâtiments.

L'entrepreneur devra fournir un certificat de traitement avec garantie 5 ans, conformes aux prescriptions techniques applicables en Guadeloupe en juin 1992.

3.7.2.25. Fourreaux EDF et PTT

Fourreaux PVC, tableau en Ø32 minimum. Vers tableau EDF et conjoncteur P et T. (en concertation avec le lot Electricité)

Diamètre : Dito TELECOM

3.8. SUPERSTRUCTURES

Conforme aux instructions :

du D.T.U. 23.1. béton pour les poteaux et les poutres

du D.T.U 52.1. revêtement de sols scellés

-C.C.T.P. CONSTRUCTION DE 14 LGTS

du plans d'exécution fournis par le Concepteur.

3.8.1. Béton armé pour poteaux en élévation et raidisseurs

Exécution en béton de CPJ 45 210/325, comprenant engravures pour blocage des *cloisons, parements d'aspect soigné qualité 2-3.

Les poteaux pour galerie seront réalisés avec coffrage particulièrement soigné pour ces ouvrages devant restés bruts.

Ces ouvrages recevront un ragréage fin au produit type Lenko ou similaire.

3.8.2. Coffrage de poteaux et raidisseurs

Le coffrage devra permettre une surface de béton brut, d'aspect soigné. Qualité 2-3.

3.8.3. B.A. pour poutre et chaînage

Béton en CPJ 45 coulé sur place.

Façon goutte d'eau pour les poutres sur extérieur.

A prévoir selon plan des ossatures béton et chaînage de 15 en rampant toiture.

3.8.4. Coffrage de poutre et chaînage

Coffrage en béton brut, d'aspect soigné directement livré au peintre.

Parement d'aspect soigné, qualité 2-3

3.8.5. Béton armé pour voiles (SANS OBJET)

Le béton banché sera exécuté en béton CPJ suivant indications des plans, compris toutes les sujétions définies pour le béton armé, comprenant : les réservations pour les baies, passages de canalisations. Le ragréage au produit LENKO, permettant une peinture sur support sans défaut pour les voiles extérieurs.

Destination :

3.8.6. coffrage de voiles

Les banches et coffrages devront permettre d'obtenir une surface de béton brut de décoffrage.

Les arêtes seront livrées droites, nettes, sans épaufrures ni marques.

Parement d'aspect soigné, qualité 2-3

3.8.7. B.A. pour dalle de 0.15 et 0.10

Dalle pleine coulée compris dressement sur la face supérieure devant restée brute.

Le dimensionnement est donné dans le plan technique Dalle Étage ; e=15 surface pour recevoir un revêtement de sol collé ou thermoplastique.

L'entrepreneur devra systématiquement une goutte d'eau au droit de chaque décrochement de surface dont arête est exposée aux pluies.

L'entrepreneur pourra présenter une variante en prédalle ou dalle épaisse pour les planchers, les frais d'étude correspondant seront à la charge de l'entrepreneur.

A prévoir : dalle divers étage.

- Dalle de 10 cm à prévoir zone sous toiture non habitée.

-C.C.T.P. CONSTRUCTION DE 14 LOTS

3.8.8. Coffrage de dalle béton

Coffrage de type contreplaqué **bakélinisé ou similaire avec toutes sujétions de charpente, étais et différents supports. Les joints seront ajustés pour éviter l'écoulement de la laitance.

Si toutefois le coffrage entraîne des bavures balèvres, flaches, creux, bosses etc. L'entreprise est tenue au ragréage et au ponçage obligatoire.

3.8.9. Acier Tor en superstructures.

Armature en acier à adhérence améliorés, compris toutes sujétions de pose, renforcement, liaisons, coupes, etc.

Il sera prévu des renforts d'armature horizontale dans les pignons, en vue de s'opposer aux effets de la dilatation.

3.8.10. Treillis soudés en superstructure

Armature en panneaux ou rouleaux, à très haute résistance.

3.9. CLOISONS EN MAÇONNERIE ET ENDUIT

Conforme aux instructions D.T.U. n°20 Maçonnerie.

3.9.1 Cloisons de parpaings creux de 15 cm d'épaisseur

Cloisons de parpaings en aggloméré de ciment de 15 cm d'épaisseur brut, hourdées au mortier dosé à 350 Kgs de CPJ 45 par m³ de sable, avec finition à joints refoulés, prêtes à recevoir un enduit. Liaison parasismique par pattes en métal déployé spitées.

Les agglomérés creux seront de qualité B 40, compris linteaux chaînages raidisseurs en parpaings spéciaux.

L'entrepreneur devra se mettre en rapport avec les corps d'état secondaires pour l'incorporation des conduites. aucune saignée ne sera exécutée sans l'accord du Concepteur.

L'entrepreneur devra veiller à un parfait alignement des maçonneries intérieures des logements et un lissage correct des joints, compte tenu que les maçonneries intérieures ne sont pas enduites de mortier de ciment.

A prévoir : groupe bâtiment type 1 et 2, mur extérieur et intérieur côté 15 ; le mur intérieur peut être remplacé par des agglos de 10.

3.9.2. Enduits ciment extérieur et intérieur

a) Extérieur et intérieur (en cas d'utilisation d'agglos en façade)

Enduit au mortier de ciment de 0,015 m d'épaisseur exécuté conformément au D.T.U. n° 20 article 5.23 dressé à la règle et passé au bouclier feutré. Il y aura lieu de prévoir aux jonctions (béton armé/maçonnerie) une protection anti-retrait type grillage ou un joint bourré au mastic et ponté par une bande d'étanchéité prévu au lot peinture.

A prévoir : dans ce cas, mur en agglos de 15

Variante possible : enduit ciment extérieur/intérieur humide et plâtre projeté pièces sèches

3.10. OUVRAGES DIVERS

3.10.1. Façon d'appui avec rejingot sans saillie

Confection des appuis en béton moulé avec légère armature et engravures dans des poteaux de façade.

3.10.2. Trous scellements

LOT N°40a) -CHARPENTE BOIS FAUX PLAFOND (Variante)

6.1. GENERALITES

L'entrepreneur devra conformer aux derniers règlements en vigueur notamment :

- règles CB 71 modifiés 1975
- NF B52.001 NF B 52.002 NFB 50-102
- DTU 40.14 DTU 31-1
- règles BV Antilles

**CLAUSES TECHNIQUES
CONSISTANCE DES TRAVAUX**

Les travaux concernent les logements.

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge :

- l'approvisionnement, le stockage et la mise en œuvre de fermettes industrialisées au nord, pré-assemblées en usine par connecteurs métalliques et posées sur dalles anticycloniques.
- tous les travaux accessoires indispensables avec les fournitures nécessaires au complet achèvement des travaux du présent lot.
- la fourniture et la pose des liteaux
- la fourniture des fermettes, pannes diverses.
- la fourniture et la pose de pannes en bois du nord, pré-traitées de sections appropriées ; la pose de fermettes
- les scellements des fermes sur l'ossature béton par pattes métalliques galvanisées inclus dispositif de contreventement et antiflambage pour fermette retroussée
- les serrages et réglages divers pour mise en conformité avec les règles de l'art et aux normes et textes en vigueur.
- la fourniture des grilles de ventilation de faux-plafond
- le complet nettoyage des pièces où l'entrepreneur aura travaillé
- la fourniture d'une note de calcul détaillée, au moins un mois avant toute commande.

6.2. DESCRIPTION DES OUVRAGES

6.2.1. Charpente bois

Charpente en Sapin du Nord ou similaire constituée de chevrons 8x12 suivant les plans techniques et pannes 8x20, trois par rampant

(Densité 0,50 à 0,60) Catégorie II, taux d'humidité 15%.

Contrainte de rupture en compression axiale kg/cm².

- Cheville à expansion type M10-8 ou selon effort d'arrachement

Sur module Bât. 1 charpente 2 pans

Les charpentes 4 pans seront en fermette, inclus suggestion de boulonnage (Bât. type 2).

Les planches de rive seront en pin traité de 20 cm sur l'ensemble des bâtiments 1 à 2

La charpente des bâtiments est constituée en totalité (Bât. 1 et 2) de fermettes en bois du nord épaisseur de 36 minimum pour entr'axe 1 m inclus arêtier et croupe

Ces fermettes reposent sur une dalle anticyclonique, à laquelle elles sont fixées par des pattes métalliques dans les autres cas, sur chaînage BA.

Le débord des fermettes sera conforme au plan d'architecte.

Destination : logements bâtiments 1-2.

Les bois utilisés seront rabotés 3 faces minimum

6.2.3. Assemblage

-C.C.T.P. CONSTRUCTION DE 14 LGTS

Les assemblages seront boulonnés sur les voiles BA ou ossature, avec des sabots.

Les assemblages seront conçus et dimensionnés de façon à assurer la transmission des efforts pris en compte dans les calculs avec le coefficient de sécurité requis, et que les déformations fonctionnelles restent à l'intérieur du domaine admissible.

Le débord sera fini par une planche de rive suffisamment rigide pour supporter la fixation de la gouttière en (variante).

Les sabots métalliques seront de type tôle galvanisée, type aginco ou similaire posé en système inversé (anti-cyclone). Les fixations seront compatibles avec le cahier des charges fournisseur.

6.2.4. Faux plafond Intérieur (SANS OBJET)

En combles, le faux-plafond sera posé en CTBH de 18 mm (ou en variante). T1 (11) e=16 ou en placo plâtrevêtre.

- Mise en oeuvre soignée avec bordure en quart de rond

Faux plafond en contreplaqué en CTBH qualité extérieure de 18 mm fixé en-dessus des pannes.

Tous les bois et contreplaqué recevront un traitement longue durée fongicide et insecticide.

Les fixations seront réalisées par pointes spéciales agréées en acier galvanisé.

6.2.5. Faux-plafond Extérieur

6.2.6. Traitement

Les bois seront traités conformément à la classe 4 de la norme NF B 50 100, et devront satisfaire aux exigences de la norme NF 40 501 traitement anti-termite).

A prévoir : débord des toitures

6.2.7. Ouvrages spécifiques - Bande de rive - Façade - Faux-plafond

L'entreprise sera sur la partie visible en rampant, en fermette à entrain retourné, sapin traité à cœur, section ou autre principe à proposer en variante éventuellement.

Panneau CTBH de 18 mm en sous face des pannes ou faux-plafond.

LOT N°42a) - COUVERTURE (pour Charpente bois)

7.1. CHARGES TECHNIQUES

7.1.1. Documents de base

Ces ouvrages seront exécutés conformément aux prescriptions du D.T.U. 40.32. et 40.35. d'avril 67 cahier des ouvrages applicables aux travaux de couverture en plaques nervurées métalliques.

- de la norme NF A 36321
- des règles Antilles des bureaux de contrôle

Qualité et origine des matériaux

Ces plaques ondulés seront conformes à la norme NF A 36321.

Le p~~ro~~aisseur minimale sera de 75/100 mm, la protection sera assurée par un zinc prélaqué au four conforme au D.T.U. 40.35 (atmosphère extérieure marine) Plastisol deux faces

Accessoires (faîtage, noues, solin etc.) de même fabrication que les tôles.

7.1.3. Mise en oeuvre

On utilisera les tôles d'une seule longueur par versant. Les fixations seront placées en sommet d'onde en cas de charpente bois. Les recouvrements longitudinaux se feront sur une onde et demie. Elle seront par des tire-fonds plus rondelle d'étanchéité Les tire-fonds ne pourront pas avoir une longueur inférieure à 80 mm. Fixation à raison d'un tire-fond toutes les ondes en partie courante avec un tire-fond nécessairement au recouvrement longitudinal. 1 tire fond toutes les ondes en rives

7.2. DESCRIPTIF

7.2.1. Couverture toiture

Couverture en tôle ondulée prélaquée de 75/100è, couleur au choix du Concepteur conforme aux charges techniques et documents s'y rapportant. Prévoir sur l'ensemble des bâtiments, galeries et entrées y compris sujétions de faîtage, noues, rives, égout etc.

En rive de toiture, cloisoir anti-chauve-souris et bande de rive (planche)

L'entrepreneur du présent lot devra toutes les pièces spéciales pour les sorties en toiture (chatières pour ventilation de chutes etc....).

7.2.3. Joint de dilatation et divers

Façon solin avec contre solin

Pièces spéciales pour sorties de ventilation et shunt et chéneaux avec complément d'étanchéité fixées sur la couverture à l'aide de tire-fonds et collerette en caoutchouc avec cerclage.

7.2.4. CHENEAUX - GOUTTIERE

Gouttière : en PVC de 25 inclus naissance

A prévoir : sur tous les bâtiments.

Descentes :

Elles seront en report dans certains cas et sont en PVC Ø100 avec coude en pieds.

A prévoir : 1 par bâtiment ; hauteur 5,15.

LOT N° 66 - REVETEMENT DE SOLS ET MURS

8.1. GENERALITES - DOCUMENTS TECHNIQUES

Sable et mortier de pose

Conforme au D.T.U. N° 52.1. ci-dessous.

Revêtements de sols scellés :

D.T.U. N° 52.1. - Cahier des Charges des revêtements de sol scellés applicables aux locaux d'habitation bureaux et établissements d'enseignement.

Cahier du C.S.T.B. 1208

Livraison 143. (Octobre 1973)

Revêtements muraux scellés :

D.T.U. n° 55 - Cahier des Charges applicables aux travaux de revêtement muraux scellés, destinés aux locaux d'habitation et établissements d'enseignement.

Cahier du C.S.T.B. 391

Livraison 49 (avril 1961)

8.2. QUALITE ET ORIGINE DES MATERIAUX

Le mot "matériaux" sera pris dans un sens général pour désigner les matières premières avant la mise en oeuvre. Leur provenance, proposée par l'entrepreneur, devra être agréée par le Concepteur.

Les carrelages de grés de cérame répondront aux spécifications techniques et tolérances indiquées au Cahier des Charges revêtement de sols scellés.

D.T.U n° 52.1

Aucune fente, gerçure ou égratignure ne sera tolérée dans revêtements.

8.3. MISE EN OEUVRE

8.3.1. Réception des planchers

Avant tout commencement des travaux de carrelage et de revêtement, les supports seront réceptionnés par l'entrepreneur du présent lot, qui devra s'assurer que les sols bruts sous carrelage sont conformes aux prescriptions des devis et que les parements verticaux sont dressés.

En cas de contestation il appartiendra à l'entrepreneur fautif de prendre toutes les dispositions nécessaires à la remise en état des ouvrages.

8.3.2. Formes et mortiers de pose sous les carrelages

Sous les carrelages et chapes, les planchers seront arasés à 0,05 des niveaux finis.

L'épaisseur du mortier de pose sera suffisante pour amener le dessus des carrelages aux niveaux demandés, et des sols environnants.

Avant l'exécution des mortiers de pose, les planchers seront nettoyés et humidifiés.

Selon indications du Concepteur, des pentes seront prévues pour évacuation des eaux de lavage et des eaux de pluie, dans les zones pouvant être mouillées.

-C.C.T.P. CONSTRUCTION DE 14 LGTS

8.3.3. Chapes

Les chapes seront parfaitement dressées avec tolérance de *planitude de + ou - 6 mm sur 2 m. Il ne sera pas accepté de flaches de plus de 3 mm.

Avant exécution les planchers seront nettoyés et humidifiés. Le ragréage à la barbotine de ciment est interdit.

Avant exécution de défectuosité, la chape sera démolie sur toute la surface du local traité, et exécuté en bonne et due forme sans que l'entreprise puisse prétendre à un supplément.

8.3.4. Livraison des carrelages

En fin de travaux, les sols seront parfaitement nettoyés, particulièrement dans les angles des locaux.

REVETEMENTS DE SOLS DESCRIPTION DES OUVRAGES

8.1. CHOIX DES COULEURS

Le choix des couleurs devra intervenir en début de travaux, pour tenir compte des délais de livraison à prévoir au planning.

8.2. CARRELAGE EN GRES CERAME

Carreaux en grès émaillé de Villeroy et Boch ou similaire, dimension 30x30 ou 40x40, dimension et teinte restant au choix de l'Architecte, posés au mortier de ciment, classement UPEC U2 P2 E2 C2.

L'entreprise pourra proposer en variante un grès Céram de 1er choix.

a) La pose se fera sur dalle brute balayée au balai de cantonnier, par la mise en place d'une couche de mortier homogène de 3 cm d'épaisseur minimum, permettant d'assurer une adhérence suffisante pour lutter contre le phénomène de retrait de mortier.

b) Le mortier de pose sera gâché suivant le dosage C - (1 liant, 3 sables) voir instruction D.T.U. n°52.1 chapitre 4.112.2, page 25. Le saupoudrage de ciment pur est à remplacer par un arrosage de lait de ciment qui permet de réduire la couche de pâte dure sous les carreaux.

c) Les joints seront exécutés 24 h au maximum après pose. Joints périphériques de 5 mm.

Les joints entre carreaux seront exécutés au mortier 82 (1 liant, 2 sables) voir instructions D.T.U. n°52.1 chapitre 4.112.3 page 26, et devront régner d'une pièce à l'autre au passage de portes.

d) Les joints périphériques intérieurs bâtiments sont à réaliser en matériaux compressibles non pulvérulents.

e) Les joints périphériques extérieurs loggia-entrée sont à réaliser en matériaux élasto-plastiques.

f) Les joints de fractionnement sont à réaliser en matériaux élasto-plastiques pour les postes D et C, voir instruction D.T.U. N° 52.1 chapitre 3-5 page 24.

g) Toutes sujétions pour découpe et coupe obliques sont à prévoir dans l'axe des ouvrants de portes.

h) Forme de pente (1,5 cm/m) pour les locaux susceptibles de recevoir les eaux de pluies (loggias, balcons)

i) Dans les pièces humides, le joint périphérique dans les revêtements dépassant 12 m², est à remplir par un matériau compressible étanche conformément aux prescriptions des Règles Antilles.

A prévoir ; Pièces humides des logements, séjour + chambres + loggia

NOTA : pour l'étage, le revêtement de sol sera collé sur une surface ragrée fine (type traité à l'hélicoptère)

8.3. PLINTHES EN GRES CERAM

De même matériaux à la périphérie de tous les locaux carrelés, objet de l'article ci-dessus et du bac de douche sous forme d'habillage du socle sur les parties verticales.

A prévoir également au pied de chaque chute (eau, E.V. e.U.) des massifs de finition rectangulaires avec bourrage de mortier de ciment.

Travaux à prévoir dans toutes les cuisines et salles d'eau, inclus sous baignoire, séjour, chambres, vestibule