

DOSSIER THEMES D'ETUDES

Etude N° 1 : DOSSIER D'ANALYSE GENERALE

Etude N° 2 : DOSSIER D'ANALYSE TECHNIQUE

Etude N° 3 : DOSSIER D'EXECUTION

Etude N° 4 : CONCEPTION

Etude N° 5 : DESCRIPTIF

Etude N° 6 : PLANNING DU SECOND ŒUVRE

Etude N° 7 : SCIENCES ET TECHNIQUES DE L'HABITAT

Etude N° 8 : MECANIQUE APPLIQUEE

Etude N° 9 : PERSPECTIVE

PRESENTATION DU PROJET

Dans le cadre de la modernisation d'un salon de coiffure et après accord du client et de l'architecte, vous êtes chargé d'étudier l'ensemble du nouvel aménagement.

Vous disposez des Documents de Consultation des Entreprises émanant d'un cabinet d'architecture. Le projet est implanté en Corse.

Le salon se situe dans un centre urbain d'une grande ville au rez de chaussée d'un immeuble d'habitation de 2 étages.

La devanture se situe à l'extrémité d'un bâtiment.

L'ensemble des vitrines de la devanture sera déposé.

Une palissade de protection du chantier sera érigée dès le début des travaux et ôtée à la réception du chantier.

Les travaux sont prévus dans une durée de six semaines après réception de toutes les autorisations.

Vos études ne dépasseront pas le total de 200 heures encadrées.



Etude N° 1 : DOSSIER D'ANALYSE GENERALE

Présentation sur format A3.

L'étude portera sur l'ensemble du projet.

Travail demandé :

Etudier :

- Présentation générale du projet
- La réglementation sur la sécurité incendie
- L'accessibilité des locaux aux personnes à mobilité réduite
- L'inventaire des autorisations nécessaires au chantier

Critères d'évaluation :

- Présentation du dossier
- Pertinence et clarté de l'analyse
- Maîtrise des règlements
- Pertinence des propositions modificatives

Etude N° 2 : DOSSIER D'ANALYSE TECHNIQUE

Présentation sur format A3.

Durant la période allant de la remise du projet jusqu'au démarrage de l'élaboration du dossier d'exécution, vous effectuerez une analyse technique approfondie sous forme d'un carnet de croquis d'étude justifiant vos démarches, vos solutions techniques, vos choix de système constructif.

Travail demandé :

Vous étudierez :

- la gestion de chantier par les traits de référence de mise en œuvre des ouvrages.
- La devanture, menuiserie aluminium et la mise en œuvre du store banne, y compris plafond de la vitrine et éléments de raccord.
- L'ensemble des faux plafonds
- Les sols ainsi que tous les éléments de raccord, intégration du tapis de sol.
- Les différentes cloisons et doublages de l'ensemble du salon y compris parement, reprise de plâtre sur l'ensemble du salon.
- Mobilier. (coiffeuse centrale, guéridon, pôle vente et encaissement)

Critères d'évaluation :

- Respect du concept architectural
- Qualité de la présentation et des croquis
- Pertinence des solutions techniques
- Comparaison des solutions et des choix
- Prise en compte des coûts
- Facilité de transport et de pose
- Justification des démarches

B.T.S. AGENCEMENT DE L'ENVIRONNEMENT ARCHITECTURAL		
THEMES D'ETUDES session 2014		Page 4 sur 12
Questionnement du centre de REVEL	Epreuve : E6	Sous épreuve : U6.1

Etude N° 3 : DOSSIER D'EXECUTION

Présentation sur format adapté aux différents types de plan. (A2, A1, A0)

Travail demandé :

Vous effectuerez tous les plans nécessaires à la fabrication et à la pose tous corps d'état des domaines d'étude confiés dans l'analyse technique. De plus, vous tracerez impérativement l'implantation générale à l'échelle sur format approprié.

Vous utiliserez l'outil informatique pour l'exécution des plans. Le candidat qui le souhaite peut faire un plan à la main sur papier calque A0.

L'ensemble du dossier de plans comportera entre 10 et 15 plans maximum, y compris plan de miroiterie.

Critères d'évaluation :

- Respect du concept architectural
- Qualité de la présentation
- Respect des normes et convention de dessin
- Maîtrise du tracé à l'aide du logiciel de DAO
- Pertinence technique
- Cotation nécessaire à la fabrication et à la pose
- Traitement de tous les domaines d'étude confiés

Etude N° 4 : CONCEPTION

Durée 8 heures.

Le salon de coiffure souhaite créer une extension réservée aux hommes. Le propriétaire a acheté le local adjacent au salon femmes existant. Son accès s'effectue par la zone shampoing. La profondeur de cette extension est d'environ 4 m et de 3,50 m de largeur (alignement sur la partie coiffure Femmes existante) soit environ 14 m².

Vous aménagerez cet espace selon votre choix, sachant que le propriétaire réalise ces travaux dans un but commercial, création d'une zone coiffure hommes mais également d'une zone valorisant les articles spécifiques hommes en vente.

Vous vous attacherez à donner une image originale à cette zone, en fondant votre projet sur un parti pris affirmé, découlant éventuellement des notions suivantes :

- Mode
- Convivialité
- Scénographie
- Relaxation

Travail préalable demandé :

Vous réaliserez l'agencement intérieur de ce lieu en fournissant :

- Un cahier de tendances composé de photos, dessins relatifs à votre perception du projet
- Une implantation générale
- Des croquis commentés de recherche en perspectives colorées sous forme de Story Board.
- Des photos ou dessins des différents produits approvisionnés ou créés (tables, chaises, fauteuils, présentoirs ...)
- Un nom accompagné d'un logo situé à l'entrée de la salle en cohérence avec votre concept projet.
- Un nuancier de couleurs et de choix de matériaux accompagnés de commentaires.
- Des perspectives axonométriques ou coniques, permettant la bonne compréhension de votre proposition d'aménagement.
- Une planche de présentation mettant en valeur votre « concept projet ».

Travail demandé :

- Un dossier A3 relié
- Une planche de présentation A2 sur papier dessin.
- Rédiger un texte justificatif expliquant le parti pris et le concept de votre projet.
- Une implantation générale cotée et annotée mettant en évidence les circulations.
- Les élévations ou coupes cotées et annotés nécessaires à la compréhension du projet.
- Croquis perspectifs couleurs cotés

Critères d'évaluation :

- L'esprit créatif
- L'aménagement de l'espace
- Les documents de communication
- L'expression du dessin et de l'architecture intérieure
- Proposition d'intégration au parti décoratif
- Respect du cahier des charges et du parti création
- Prise en compte du confort physique et physiologique des futurs utilisateurs
- Qualité de l'expression graphique et écrite

Etude N° 5 : DESCRIPTIF

Présentation sur format A4

Données :

- Dossier de plans
- Dossier thème de l'étude
- Dossier Descriptif sommaire des travaux
- Les analyses techniques du lot considéré

Travail demandé :

Vous rédigerez un descriptif quantitatif (CCTP) sous forme de bordereau du lot « mobilier d'agencement » comprenant : coiffeuse centrale, guéridon, pôle vente et encaissement.

Critères d'évaluation :

- Prise en compte de tous les travaux à réaliser (définition, quantité, finitions, ...)
- Rigueur rédactionnelle dans l'élaboration du descriptif
- Présentation et qualité du dossier
- Prise en compte des désirs du client

Etude N° 6 : PLANNING DU SECOND ŒUVRE

Présentation sur format A1, l'utilisation de l'outil informatique est autorisée à condition que le graphe planning soit rendu sous forme papier avant la fin des 4 heures.

Données :

- Dossier de plans
- Dossier thème de l'étude
- Dossier descriptif quantitatif des travaux
- Dossier d'analyse générale
- Dossier d'analyse Technique

Travail demandé :

Vous travaillez en maîtrise d'œuvre et vous êtes dans une logique de lots séparés.

Réaliser la planification des tâches de réalisation du chantier second œuvre suivant les phases de réalisation des travaux tous corps d'état du salon de coiffure JP COIFFURE.

Vous intégrerez dans votre étude :

- les différentes étapes de pose
- les différentes réunions de chantier
- les différents liens et contraintes entre chaque lot

Vous adopterez comme unité de temps : la journée.

Critères d'évaluation :

- Liste des tâches
- Chronologie des tâches
- Liens et contraintes entre chaque tâche
- Prise en compte des contraintes techniques de mise en œuvre. (temps de séchage, ...)
- Respect du délai imparti
- Qualité et lisibilité du planning

Etude N° 7 : SCIENCES ET TECHNIQUES DE L'HABITAT

Présentation sur format A3

Etude de l'éclairage et de la climatisation du salon de coiffure. Durée 6h

Données :

- Le dossier de plan de l'AI
- Le descriptif
- L'implantation de l'AI

Travail demandé partie 1:

- Recherche des luminaires
- Calcul du nombre de luminaire à planter
- Procéder aux calculs de puissance nécessaire
- Réaliser l'implantation des luminaires pour la mise en œuvre sur l'implantation de l'AI
- Réaliser la nomenclature
- Réaliser le rendu visuel sur le logiciel DIALUX

Travail demandé partie 2:

- Calcul de la puissance frigorifique du climatiseur pour le salon de coiffure.
- Proposer un type de climatisation dont le caisson sera fixé dans le plenum.

Critères d'évaluation :

- Précision des calculs.
- Analyse critique des résultats obtenus.
- Pertinence des choix technologiques.
- Conformité aux normes en vigueur.

Etude N° 8 : MECANIQUE APPLIQUEE

Durée 4 heures

Données :

Le plan de l'avancée de la façade verre/alu.

Travail demandé :

Proposer des solutions technologiques appropriées à la partie étudiée.

- Modéliser la géométrie de la partie étudiée.
- Estimer les charges climatiques (voir les cartes d'après la localisation du salon) et modéliser les actions sur la partie la plus défavorable.
- Proposer une classe de résistance au vandalisme et à l'effraction du verre utilisé.
- Calcul du profilé le plus sollicité en résistance et en déformation aux combinaisons ELU et ELS sous G et W et proposer un mode d'assemblage du verre sur les profilés
- Valider les choix du type et d'épaisseur du verre proposé. (Manuellement et/ou à l'aide de l'outil informatique).
- Rédiger la note de calcul.

Documents et matériel ressources :

On donne :

- Dossier support (plans & descriptif).
- Documentation technique relatifs au verre.
- Les Eurocodes 0, 1 et 3
- logiciels spécialisés

Critères d'évaluation :

- Les valeurs de charges permanentes et d'exploitation devront être justifiées.
- Toute note de calculs sera accompagnée de schémas expliquant le fonctionnement mécanique de la structure.
- Capacités d'appliquer des méthodes de calculs.
- Utilisation des documents ressource. Choix des profilés, classification et type du verre.
- Précision des calculs.

Etude N° 9 : PERSPECTIVE

Présentation sur format raisin calque ou papier du centre

Durée 8 heures

Données :

- Dossier de plan de l'AI
- Descriptif

Travail demandé :

Vous proposerez une perspective construite couleur du salon, permettant de visualiser au mieux l'esprit architectural du site vue depuis l'entrée en direction de la partie coiffure hommes.

Vous soignerez particulièrement la traduction colorée des matériaux, des reflets, des éclairages, ainsi que l'animation (personnages, accessoires, ...), ce dessin devant séduire le client et lui donner un avant-gout de l'ambiance de cette future réalisation.

Critères d'évaluation :

- Présentation du rendu, communication, cadrage, sensibilité
- Respect des caractéristiques du projet et de l'esprit du concept
- Respect du volume et des proportions de l'espace traité
- Qualité de l'interprétation de l'espace, du rendu, et de la mise en valeur des lieux (couleur) des matériaux et des éclairages
- Justesse et précision des tracés, souci du détail. Sensibilité graphique. Mise en page