

Le projet de données et ses négociations, une démarche qui affecte tous les métiers de la construction

Gordo Gregorio, Paula

¹ Laboratoire LET, Ecole Nationale Supérieure d'Architecture Paris La Villette,
paula.gordo-gregorio@alto-ingenierie.fr

Résumé : Cet article présente l'analyse d'une étude de cas, et prend comme objet d'étude les données du bâtiment, c'est-à-dire toutes les informations (environnementales, dimensionnelles, fonctionnelles, etc.) pouvant être renseignées dans un projet BIM. Nous partons de l'hypothèse que pendant le projet de construction d'un bâtiment « BIM » se développe en parallèle « un projet de données ». Ce projet, auquel participe une partie des acteurs du projet de construction, concerne le processus de création et gestion de données du bâtiment. Dans cette étude de cas, nous analyserons les nouvelles tâches qui sont attribuées aux acteurs du projet de données et les compétences qu'elles supposent. Ensuite, nous analyserons les processus de négociation entre les acteurs, durant lesquels se dévoilent les rapports de forces entre les différents intervenants du projet. Finalement, nous constaterons que la question de l'information dans les métiers de la construction devient aujourd'hui un sujet primordial pour l'ensemble des acteurs du projet, au-delà des acteurs en charge de la modélisation BIM.

Mots-clés : BIM, données du bâtiment, système d'acteurs, projet de construction, négociations

Abstract : This article presents a case study, which studies building data, defined as all the information (environmental, dimensional, functional, etc.) that can be provided in a BIM project. We start from the hypothesis that during the construction project of a "BIM" building, a separate "data project" develops in parallel. This project, in which some of the actors of the construction project participate, relates to the creation, management, and utilization of building data. In this case study, we analyse the tasks assigned to the data project actors in addition to the competences these tasks require. Furthermore, we explore the negotiation processes and power relations between the different actors of the project. Finally, we highlight that the subject of information in the construction professions is becoming increasingly important for all the actors of the project, beyond those in charge of BIM modelling.

Keywords : BIM, building data, system of actors, construction project, negotiations.