

# **1 GENERALITES**

## **1.1 OBJET DU MARCHE**

Le présent document concerne la description des travaux du lot n° 03 pour l'ensemble des ouvrages de :

### **CHARPENTE BOIS –BARDAGE BOIS – COUVERTURE – ZINGUERIE**

nécessaires à la Construction d'un pôle culturel dans la commune de SAINT-PIERRE-D'IRUBE (64990).

Le C.C.T.P. du présent lot ne peut être dissocié de celui des différents corps d'état qui contribuent à la réalisation de l'ensemble du projet. L'entrepreneur se reportera donc à ces autres C.C.T.P. ainsi qu'à l'ensemble des documents qui définissent les prestations de chacun.

S'il le juge utile, l'entrepreneur demandera au Maître d'œuvre les documents complémentaires et renseignements qui lui paraissent indispensables à l'établissement de son offre.

Dans le cas où l'entreprise du présent lot redistribuerait, à son initiative, la prestation entre plusieurs intervenants, elle assurera la responsabilité de l'organisation logique des interventions et du parfait achèvement de la totalité des ouvrages.

## **1.2 LIMITES DE PRESTATION**

Il est rappelé que l'entreprise du présent lot devra prévoir à sa charge tous les travaux nécessaires à une parfaite exécution de l'ensemble des ouvrages concernant ses prestations.

Ces travaux comprendront l'intégralité des ouvrages et devront assurer le complet et parfait achèvement conformément aux normes françaises et DTU en vigueur ainsi qu'aux règles de l'art, incluant les fournitures et les prestations annexes ou complémentaires ne figurant ni aux plans ni aux devis descriptifs mais qui sont indispensables pour une exécution complète des ouvrages.

Les remarques contenues dans les rapports du bureau de contrôle et du coordonnateur SPS devront être prises en compte dans la remise d'offres de l'entreprise.

Bien que l'entrepreneur ne soit pas à même d'apporter des modifications aux plans du Maître d'œuvre, il doit signaler, avant de remettre son offre globale et forfaitaire, tous les changements qu'il croit utiles de proposer. Il lèvera le doute sur ce qui lui semble obscur, incomplet ou ambigu et assurera la vérification de la concordance des plans du dossier d'appel d'offres avec les documents contractuels.

Aucun supplément de prix ne pourra être accordé ultérieurement du fait que les renseignements dont l'Entrepreneur s'était entourés étaient inexacts ou incomplets.

## **1.3 OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR**

L'entrepreneur est réputé s'être assuré qu'il n'y a ni manque, ni double emploi dans les prestations fournies au titre de chaque chapitre du lot dont il est responsable afin d'assurer un achèvement complet des travaux dans les règles de l'art et pour la bonne construction.

L'entrepreneur sera tenu de prévoir dans ses dépenses tout ce qui doit normalement entrer dans le prix d'une construction à forfait pour les travaux du présent lot.

L'entrepreneur du présent lot devra également tous les ouvrages provisoires (bâchage, échafaudages, coffrages, étalements et autres supports) nécessaires à la réalisation de ses travaux.