

Maître d'Ouvrage



Direction des actions juridiques et
des achats - Service commande
Publique - Pôle travaux-services
64-66, Av. de l'Union Soviétique
BP 231
63008 CLERMONT FD Cedex 1

Architectes



23, Rue Saint Simon
63000 CLERMONT FD
Tél. 04 73 34 04 07
clermont@atelier4.fr

Économiste de la Construction



8, Rue Croix Léonardoux
63000 CLERMONT FD
Tél. 04 73 28 21 15
contact@c-i-eco.com

BET Fluides



Parc de Lavaur La Béchade
Rue Albert Dion - 63500 ISSOIRE
Tél. 04 73 55 20 57
actif63@wanadoo.fr

BET Structure



9, Rue Louis Rosier
63000 CLERMONT FD
Tél. 04 73 26 58 58
info@itc-be.fr

BET Acoustique



GAMBA
163, rue du Colombier
31670 LABEGE
Tél. 05 62 24 36 76
contact@acoustique-gamba.fr

BET Paysage



Rés. Parc - 2, Av. de Brocqueville
63140 CHATEL GUYON
Tél. 06 63 76 02 73
emmanuel.brunner@hotmail.fr

MÉDIATHÈQUE

3^{ème} LIEU

ALAIN REY

À PONT DU CHÂTEAU



LOT N° 06

FAÇADES

C.C.T.P.

Novembre 2018

DCE

SOMMAIRE

0. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES.....	2
0.1. GENERALITES RAVALEMENT DE FAÇADES	2
1. REVETEMENT DE FACADES	5
1.1. INSTALLATION DE CHANTIER	5
1.2. ECHAFAUDAGE / TRAVAUX ANNEXES.....	6
1.3. ISOLATION DES FAÇADES.....	7
1.4. LASURE SUR BETON	10
1.5. PEINTURE MINERALE	11

0. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

0.1. GENERALITES RAVALEMENT DE FAÇADES

0.1.1. PROCÉDÉS NON TRADITIONNELS

Les matériaux et procédés non traditionnels devront avoir fait l'objet d'un avis technique du C.S.T.B. et d'un avis favorable de la commission technique de la police individuelle de base ou avoir fait l'objet d'une procédure spéciale au chantier (ATEX).

0.1.2. COLORIS

Avant toute commande, l'entreprise devra demander au représentant du Maître d'Ouvrage de définir le choix des coloris.

Les fabricants seront tenus de fournir 3 études coloristiques avec figuration sur panneaux de 50 x 65 cm. Le montant de la prestation est inclus à l'offre de prix.

0.1.3. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

Tous les ouvrages seront exécutés suivant les règles de l'art et devront répondre aux prescriptions techniques et fonctionnelles comprises dans les textes officiels parus à la date de la remise des offres, notamment :

Les documents techniques du R.E.E.F. et du C.S.T.B., entre autres :

- Les normes françaises parues ou en vigueur à la date de la remise des offres, en particulier AFNOR NFP 84-401, 402, 403,
- Le cahier des conditions et charges générales applicables aux travaux de bâtiment faisant l'objet des marchés privés,
- Les documents techniques unifiés du C.S.T.B. publiés à la date de la remise des offres, en particulier DTU n° 42-1.

Cette liste n'est pas limitative.

L'ensemble des lois et décrets, arrêtés, règlements, circulaires, normes et tous les textes nationaux ou locaux applicables aux ouvrages de la présente opération, publiés le jour de la remise des offres.

0.1.4. CONDITIONS GÉNÉRALES D'EXÉCUTION

Le présent C.C.T.P. constituant le document contractuel technique, les entrepreneurs ne pourront arguer, soit d'une omission, d'une erreur ou d'une imprécision dans la description des ouvrages pour ne pas exécuter le travail dans les règles de l'art.

L'entrepreneur reconnaît, par le fait même de son acte d'engagement, qu'il a pris parfaitement connaissance des sujétions de toutes natures qu'il pourra rencontrer en cours d'exécution.

Son offre de prix tiendra compte, sans que l'énoncé ci-dessous soit limitatif, des plus-values nécessitées par :

- Les difficultés d'approvisionnement et de mise en œuvre,
- Les frais d'échafaudage, d'étalement, d'essais, de sondages etc ...,
- La protection des surfaces existantes non revêtues,
- Les nettoyages et enlèvement des gravois après chaque intervention,
- Et de l'ensemble des prescriptions prévues aux documents contractuels, concernant notamment, la participation de l'entrepreneur à la préparation de l'exécution, l'organisation matérielle du chantier et les obligations diverses prévues par ces documents.

Aucun supplément à l'offre forfaitaire ne sera admis. L'entrepreneur reconnaît avoir contrôlé et complété sa décomposition de prix. Le devis quantitatif est fourni à titre indicatif par le Maître d'ouvrage.

0.1.5. COORDINATION

L'entrepreneur est tenu d'assister aux rendez-vous de chantier.

Toute absence sera pénalisée suivant CCAP retenue sur le décompte des travaux.

0.1.6. PROTECTION DES OUVRAGES

L'entrepreneur devra la protection de ses ouvrages, en cours de chantier et devra en outre veiller à ce que les ouvrages ne soient pas cause de dégradations des autres ouvrages.

Toutes les détériorations et dégradations qui apparaîtront en cours de chantier seront réparées aux frais de l'entrepreneur.

Tous les ouvrages seront soigneusement protégés en cours de chantier, et en particulier, les seuils, bandeaux, appuis et ouvrages similaires qui risquent des épaufures.

0.1.7. SÉCURITÉ PROTECTION DE LA SANTÉ

L'entrepreneur prendra toutes les initiatives pour assurer sa sécurité et celle des autres personnes, en respectant les dispositions réglementaires en matière d'hygiène et sécurité du travail.

Le Maître d'Ouvrage devra intégrer les principes généraux de prévention et tenir à jour un dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage.

0.1.8. NETTOYAGE

L'entrepreneur devra veiller à faire maintenir en permanence le chantier en état de propreté jusqu'à la réception des travaux.

Il sera effectué, dans toutes les parties des bâtiments et abords autant de nettoyages que nécessaires et au moins une fois par semaine avant le rendez-vous hebdomadaire.

0.1.9. RÉCEPTION DES MATÉRIAUX

L'entreprise sera responsable de l'état des matériaux ou matériels à compter de leur livraison et devra :

- Prévoir les endroits précis pour le stockage.
- Indiquer l'emplacement du stockage.
- Garantir les matériaux contre les dégradations.

Elle sera responsable de l'état des matériaux ou matériels à compter de leur livraison.

0.1.10. LIMITES DE PRESTATIONS

Travaux et fournitures à la charge du présent lot :

Le prix global indiqué par l'entrepreneur comprend les travaux nécessaires au parfait achèvement des travaux, les essais, la réfection éventuelle des ouvrages défectueux constatés en cours d'exécution du chantier ou lors de la réception.

L'entrepreneur a la responsabilité de la conservation de ses approvisionnements et de ses travaux. Il garde cette responsabilité jusqu'à la réception du ravalement. Cette responsabilité porte sur tous les dégâts que peuvent subir les ouvrages pendant qu'il en a la charge et quelle qu'en soit la cause.

0.1.11. ESSAIS

Le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de faire procéder à des prélèvements et de leur faire subir tous essais et analyses de laboratoire à ses frais s'il le juge utile.

0.1.12. CONDITIONS PARTICULIÈRES

Aucun travail de ravalements ne devra être entrepris ou poursuivi lorsqu'il y aura humidification des supports (pluie, neige, etc...) ou quand la température extérieure sera susceptible d'influer défavorablement sur les produits ou matériaux et leur mise en œuvre. L'entrepreneur aura obligation de refermer ses emballages en cas d'arrêt de travail journalier, systématiquement, et cas d'intempéries.

0.1.13. ÉQUIPEMENTS

Les matériels et équipements de sécurité, les appareils de levage et les échafaudages seront strictement conformes aux normes françaises.

La réglementation spécifique concernant les échafaudages et leur bâche de protection sera appliquée conformément aux lois, décrets et arrêtés municipaux.

Les démarches et les frais afférents aux protections de lignes électriques, téléphoniques et télédistribution sont à la charge de l'entreprise.

0.1.14. APPLICATIONS / MARQUES / GARANTIES

L'applicateur devra avoir pris connaissance des fiches techniques des différents produits à appliquer et vérifier la conformité et la compatibilité de la mise en œuvre des traitements avec les normes.

La mise en œuvre des produits devra se faire conformément aux recommandations de mise en œuvre des systèmes de décoration et d'imperméabilité de façade du fournisseur.

Il y aura autant de surfaces de référence qu'il y a de type de supports et de systèmes de revêtement, chacune d'elles faisant 2 m² au minimum.

Leur traitement comportera toutes les opérations de préparation du support, application du revêtement, traitement des joints.

Ce test peut mettre en évidence des phénomènes d'incompatibilité entre le revêtement appliqué et un ancien revêtement organique conservé.

Le système proposé sera couvert par une police de Responsabilité Civile souscrite par le fournisseur, pour une durée de 10 ans à compter de la date de réception des travaux, à condition que le système ait été appliqué conformément aux normes et DTU en vigueur ainsi qu'aux recommandations du fabricant et sous réserve de l'ouverture et de l'acceptation d'un dossier de demande de certificat de garantie, à fournir pour la signature du marché de travaux.

Les marques de peinture seront référencées lors de la remise de l'offre de prix de l'entreprise applicatrice.

0.1.15. DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

L'entreprise devra remplir le cadre quantitatif joint au Dossier de Consultation des Entreprises.

Ce cadre est un devis quantitatif détaillé fourni à titre indicatif et n'engage ni la maîtrise d'œuvre, ni la maîtrise d'ouvrage et peut être complété par l'entreprise, le prix de l'acte d'engagement suppose que soient compris tous les travaux nécessaires à l'achèvement complet des ouvrages.

Les prix doivent tenir compte des difficultés d'exécution, des foisonnements et des plus-values correspondant à des sous - détails non mentionnés dans le quantitatif.

Les prix unitaires comprennent toujours la fourniture et la mise en œuvre, les ouvrages étant terminés en ordre de marche.

Les quantités sont données à titre indicatif.

Elles seront vérifiées et pourront, le cas échéant, être complétées par l'entrepreneur si celui-ci le juge nécessaire lors de la remise son offre.

L'entrepreneur pourra demander au Maître d'œuvre ou au bureau d'études, tous les renseignements qu'il jugerait utiles afin d'établir une offre sous forme de prix net global et forfaitaire.



En se servant de la décomposition annexée au dossier de consultation sans y apporter des corrections, l'entreprise entérine, de fait les chiffres proposés et les acceptes. Dans ce cas, aucune augmentation du marché ne pourra être revendiquée, (marché global et forfaitaire)



Les quantités indiquées sont nettes. L'entrepreneur devra prendre en compte dans son prix unitaire des quotas de chutes, pertes et autres sujétions.

1. REVETEMENT DE FACADES

☞ La mise en œuvre sera effectuée avec les produits préconisés par les fabricants et relevant d'un avis technique.

1.1. INSTALLATION DE CHANTIER

a) **stockage de matériel / matériaux :**

Le titulaire du présent lot doit prévoir, à sa charge, un conteneur pour le stockage de son matériel, matériaux.

La capacité du conteneur doit être adaptée à la quantité de matériel / matériaux stockée.

Le matériel / matériaux ne peut être stocké dans le bâtiment en construction.

L'entreprise doit prévoir le conteneur durant toute la durée de son intervention.

L'entreprise doit prévoir, à sa charge, toutes les incidences dû à la mise en œuvre du conteneur (location de voirie, fondation pour le conteneur, amenée et repli du conteneur, ...).

L'entreprise doit prévoir, à sa charge, le déplacement de son conteneur, autant de fois que nécessaire, à chaque demande du maître d'œuvre.

L'entreprise est seule responsable de son conteneur et de son contenu.

b) **nettoyage en cours de travaux :**

Le titulaire du présent lot devra maintenir en permanence le chantier en état de propreté (à l'appréciation du maître d'œuvre et du maître d'ouvrage).

Le nettoyage sera réalisé :

- sur l'intégralité des planchers de chaque niveau, compris escaliers.
- sur l'intégralité des extérieurs du projet.

Le nettoyage comprend l'évacuation de tous matériaux, matériels, déchets, gravats, ..., provenant des travaux du présent lot.

Durant toute son intervention, le titulaire du présent lot, devra 1 nettoyage complet par semaine (à effectuer le vendredi).

Un contrôle sera régulièrement effectué par le maître d'œuvre, qui pourra demander, si le résultat n'est pas satisfaisant, des nettoyages complémentaires, à la charge du titulaire du présent lot.

L'ensemble des frais sont à la charge du titulaire du présent lot.

c) **sécurité protection de la santé :**

L'entrepreneur prendra toutes les initiatives pour assurer sa sécurité et celle des autres personnes, en respectant les dispositions réglementaires en matière d'hygiène et sécurité du travail et recommandations SPS.

d) **dossier des ouvrages exécutés :**

Le DOE sera remis à la maîtrise d'œuvre en 2 exemplaires papier, et 4 exemplaires informatique sur clé.

Avant la production des dossiers, un exemplaire sera transmis à la maîtrise d'œuvre pour validation.

Tous les dossiers doivent être complets ou seront automatiquement refoulés.

Chaque dossier sera présenté sous forme de classeur comprenant :

- Le cartouche de l'affaire collé sur le classeur.
- La liste des pièces contenues dans le classeur avec le sommaire général et le sommaire détaillé du classeur.
- Le numéro et le nom du lot concerné.

Tous les supports informatiques seront accompagnés par un sommaire détaillé mettant en relation le nom du fichier et le libellé en clair du cartouche.

LOCALISATION :

Pour l'ensemble de l'opération.

1.2. ECHAFAUDAGE / TRAVAUX ANNEXES

Mise en place d'échafaudages verticaux de pied, compris réglage de l'assise, contreventements, immobilisations et protections pour respecter les normes de sécurité en vigueur.

Echafaudage tubulaire fixe ou volant normalisé adapté au bâtiment.

L'entreprise devra s'assurer du bon état du sol recevant les échafaudages et si nécessaire effectuera tous les travaux utiles pour l'installation des échafaudages, y compris remise en état initial après dépose des installations.

Les échafaudages devront être prévus pour prendre en compte toutes les surcharges et les charges nécessaires aux travaux à réaliser sur chaque plancher de travail.

Tous les amarrages seront réalisés en nombres suffisants y compris raccords nécessaires après dépose.

Ossatures, renforts, garde-corps, ...

Platelages et signalisation normalisés.

Protection piétonnière en dur.

Protection aux projections par film armé.

Protection des abords, circulations, trottoirs, ...

Protection des vitres, garde-corps, ouvrages divers.

Protection des toitures, terrasses par platelage.

Eclairage et signalisation réglementaire (suivant réglementation en vigueur).

Balisage des accès aux bâtiments.

Tous ouvrages complémentaires nécessaires.

Toutes sujétions de protection de lignes électriques aériennes au droit des façades du bâtiment.

L'entreprise devra présenter, à sa charge, un avis favorable d'un SPS et d'un Contrôleur Technique sur l'installation des échafaudages.

LOCALISATION :

Pour l'ensemble des façades.

1.3. ISOLATION DES FAÇADES

Travaux préliminaires :

Etudes coloristiques sur 3 panneaux.
Echantillonnages, essais de teintes.

Travaux préparatoires :

La nature, la reconnaissance et la préparation des supports, ainsi que la mise en œuvre sont réalisées conformément au « Cahier des Prescriptions Techniques d'emploi et de mise en œuvre des systèmes d'isolation thermique extérieure avec enduit mince sur polystyrène expansé » (cahier du CSTB 3035 d'avril 1998 et 3399 de mars 2002).

La surface des murs doit être saine dépoussiérée et débarrassée de tout produit non adhérent par brossage, grattage ponçage, Elle ne doit pas ressuer l'humidité.

Réalisation d'essais d'adhérence si nécessaire.

En cas de résultats insuffisants, réalisation d'un décapage superficiel à très haute pression ou par sablage.

Si un ragréage est nécessaire il est réalisé avec un produit de ragréage reconnu apte à cet emploi et ne présentant pas d'incompatibilité avec la colle utilisée.

Rail de départ :

Rail de départ en aluminium, formant goutte d'eau, compris accessoires (cales, joints de raccords, ...)

Fixation par chevilles, adaptées au support.

Compris toutes coupes, pliages, sujétions de mise en œuvre.

Le rail est placé à 15 cm du niveau de sol extérieur fini.

Isolant :

Panneaux de polystyrène expansé, en surface courante et faibles largeurs.

Fixation par collage adapté au support, à l'isolant et à la localisation.

Fixation par chevilles conformes à l'avis technique, compris calage au mortier colle.

Les chevilles doivent être adaptées aux supports.

Pose des panneaux bords à bords, et conformément aux recommandations du fabricant.

Vérification de la planéité.

Colmatage des joints à la mousse de polyuréthane.

Talochage de l'ensemble des surfaces, au papier abrasif, pour niveler les panneaux entre eux, y compris en faibles largeurs.

Ragréage des têtes de chevilles.

Dépoussiérage par tous moyens appropriés (brosse, air comprimés, ...).

Epaisseur suivant plans et étude thermique.

Nombre de couche suivant caractéristiques thermiques et avis technique, compris tout complément nécessaire.

Résistance thermique : $R = 4.35 \text{ m}^2\text{K/W}$.

Réaction au feu : M1.

Certification ACERMI.

A la charge de l'entreprise : dans le cas d'utilisation de polystyrène expansé « gris », l'ouvrage destiné à être recouvert et les plaques posées ou en cours de pose doivent être mises à l'abri du soleil en installant une bâche ou un filet de protection ne laissant pas passer plus de 30 % de l'énergie solaire.

Traitement de façades :

Le support doit être sec propre et plan.

Compris toute sujétions de reprises d'inégalités, ponçages, ...

Couche de base par enduit de marouflage et de ragréage fibré en phase aqueuse, de type StoArmat Classic plus.

Application en 1 couche, adaptée à l'isolant et à la localisation.

Couleur aux choix du maître d'œuvre, dans la gamme du fabricant.

Treillis en fibres de verre, de type Sto-Fibre de verre standard, marouflée dans l'enduit de base.

Traitement des faibles largeurs (ébrasements, ...).

Finition :

Primaire et couche de fond adapté au support, si nécessaire.

Revêtement de finition par enduit de finition organique, de type Stolit K 1.5 (Stolit X-black pour les teintes foncées) des Ets STO, ou équivalent.

Application en 2 couches.

Finition talochée.

Couleur au choix du maître d'œuvre, dans la gamme du fabricant.

Points particuliers :

Disposition particulière pour zone exposée aux chocs (sur 2.00 ml ht à partir du niveau fini extérieur) :

Armature supplémentaire en fibre de verre renforcée, de type Sto-Fibre de blindage.

Pose marouflée sous l'armature standard.

Dispositions particulières pour bandes filantes pour protection incendie :

Bandes filantes en laine de roche, à chaque niveau.

Allège de l'ensemble menuisé du logement B24, en laine minérale, pour satisfaire le C+D, suivant recommandations du bureau de contrôle.

Résistance thermique : identique à la surface courante.

Réaction au feu : A1.

Hauteur : 200 mm minimum.

Certification ACERMI.

Epaisseur identique à la surface courante et suivant plans et étude thermique.

Fixation par collage adapté au support, à l'isolant et à la localisation.

Fixation par chevilles conformes à l'avis technique.

Pose des panneaux bords à bords, et conformément aux recommandations du fabricant.

Vérification de la planéité.

Colmatage des joints à la laine de roche.

Armature complémentaire (identique à la surface courante) en vue de limiter les risque de fissuration à la jonction entre laine de roche et polystyrène expansé.

Traitement des ouvertures, tableaux, linteaux, appuis avec isolant et finition identique aux façades.

Isolant de 4 cm d'épaisseur minimal en ébrasements de baies (4 côtés).

Isolant des seuils et appuis avec forme de pente vers l'extérieur.

Isolant des seuils adapté au trafic piétonnier.

Traitement en périphérie des menuiseries extérieures comprenant bande d'étanchéité, compribande, profils en aluminium pré-entoilé de type Sto-Profil pro.

Pose marouflée dans la couche de base.

Modèle avec Avis Technique du CSTB.

Traitement des « zones à fissures » (coin des baies, ...) par un treillis en fibres de verre adapté.

Pose marouflée à la colle.

Traitement des angles saillant, encadrements de baies, ..., avec cornière d'angle en PVC pré-entoilée, de type Sto-Armature d'angle.

Pose marouflée dans la couche de base.

Traitement des angles rentrants par chevauchement des armatures.

Compris toute coupes, calages, réglages, fixations et sujétions de mise en œuvre pour une finition soignée.

Arrêt d'enduit par profil en PVC pré-entoilé, de type Sto-Profil d'arrêt d'enduit.

Pose marouflée dans la couche de base.

Traitement des joints de dilatation par profil pré-entoilé.

Pose marouflée dans la couche de base.

Traitement du joint de dilation sur l'épaisseur complète du complexe.

Traitement des arrêts, des habillages divers, ... par profilés en aluminium.

Profilés en PVC de couleur aux choix du maître d'œuvre dans la gamme du fabricant.

Profilés et bavettes en aluminium laqué, de couleur aux choix du maître d'œuvre dans la gamme RAL.

Compris coupes, façonnage, fixations, joints d'étanchéité, ...

Accessoires de fixations sans ponts thermiques pour tous types d'éléments de type StoFix, ou équivalent.

Les accessoires seront adaptés à l'épaisseur d'isolant et aux charges (signalétique, luminaires, descente d'eau pluviales, garde-corps, volets, ...)

Compris cale d'appui pour répartir les charges de compression des éléments à fixer dans le support.

Accessoires à la charge du présent lot, sur demande des autres corps d'état.

Teinte au choix du maître d'œuvre dans toute la gamme du fabricant, avec changement éventuel en fonction des façades et encadrement de baies, et/ou en association de plusieurs couleurs sur une même façade, dans la gamme complète du fabricant.

Mise en œuvre conforme aux normes en vigueur, aux règles professionnelles, à l'avis technique et aux recommandations du fabricant.

La mise en œuvre inclue toutes les sujétions de petites largeurs, angles, arêtes, cueillies.

Le procédé mis en œuvre devra posséder un avis technique en cour de validité ou d'une attestation du CSTB certifiant que le procédé peut être considéré comme ressortissant au traditionnel et que par conséquent il n'est pas justiciable de la procédure d'avis technique mais relève du DTU.

L'entrepreneur respectera les instructions techniques (n°249) relatives à la sécurité incendie des façades.

Garanties contractuelles exigées de 10 ans, à compter de la date de réception du chantier.

La garantie porte sur la bonne tenue, la stabilité des coloris, résistance au passage de l'eau de pluie, résistance au cloquage et résistance à la fissuration.

Toute exception à cette garantie devra être précisée par l'entreprise au moment des choix.

La garantie devra être couverte par une assurance. Les franchises éventuelles ressortant de l'assurance devront être intégralement prises en charge par l'entreprise et le fabricant.



L'entreprise joindra à son offre les fiches spécifiques au chantier, de la marque qu'elle propose, ainsi que les rendements de produits, le nombre de couches, ...

Marque proposée : STO, ou équivalent.

Système : StoTherm Classic.

LOCALISATION :

En périphérie de la toiture terrasse avec châssis de désenfumage.

1.4. **LASURE SUR BETON**

Travaux préliminaires :

Protection des ouvrages existant (fenêtres, ...).

Etudes coloristiques sur 3 panneaux.

Echantillonnages, essais de teintes.

Travaux préparatoires :

Travaux préparatoires à la charge de l'entreprise pour mise en conformité du support, au DTU 59-1.

Les supports doivent être propre, débarrassé de poussières et exempts d'efflorescences.

Application d'un mortier de débullage des bétons à base de mortier de ciment et résine synthétique de type StoCrete KM des Ets STO, ou équivalent.

Primaire adapté au support et au revêtement de façade.

Application en 1 couche.

Lasure en solution bi-composante

Lasure conférant une coloration laissant apparaître par transparence la structure du béton sous-jacent.

Application en 2 couches.

Consommation suivant recommandations du fabricant.

Caractéristiques techniques :

AFNOR NF T 36 005 :

Famille I - Classe 6a.

Teinte et concentrations au choix du maître d'œuvre dans toute la gamme du fabricant, avec changement éventuel en fonction des façades et encadrement de baies, et/ou en association de plusieurs couleurs sur une même façade, dans la gamme complète du fabricant.

Mise en œuvre conforme aux normes en vigueur, aux règles professionnelles et aux recommandations du fabricant.

La mise en œuvre inclue toutes les sujétions de petites largeurs, angles, arêtes, cueillies.

Garanties contractuelles exigées de 10 ans, à compter de la date de réception du chantier.

La garantie porte sur la bonne tenue, la stabilité des coloris, résistance au passage de l'eau de pluie, résistance au cloquage et résistance à la fissuration.

Toute exception à cette garantie devra être précisée par l'entreprise au moment des choix.

La garantie devra être couverte par une assurance. Les franchises éventuelles ressortant de l'assurance devront être intégralement prises en charge par l'entreprise et le fabricant.



L'entreprise joindra à son offre les fiches spécifiques au chantier, de la marque qu'elle propose, ainsi que les rendements de produits, le nombre de couches, ...

Marque proposée : GRACE ou équivalent.

Type : Pieri prelor vario.

LOCALISATION :

Sur l'ensemble des bétons matricés.

1.5. PEINTURE MINERALE

Subjectiles :

Conforme au DTU, béton banché à parement soigné, enduit de liant hydraulique, enduit de ragréage, brique, pierre, ...

Travaux préparatoires :

Préparation des supports suivant DTU 59.1 :

- Tous travaux préparatoires et d'apprêts (primaire, fixateur opacifiant et pénétrant, ...).
- Brossage, époussetage, égrenage, ...

Application d'un mortier de débullage des bétons à base de mortier de ciment et résine synthétique de type StoCrete KM des Ets STO, ou équivalent.

Finition :

Coloris au choix du maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant, avec changement éventuel en fonction des façades et encadrement de baies, et/ou en association de plusieurs couleurs sur une même façade, dans la gamme complète du fabricant.

Application :

2 couches de peinture à base de siloxane, en phase aqueuse.

Avant le début des travaux le maître d'œuvre souhaite un échantillonnage général des traitements possibles.

La mise en œuvre sera conforme aux recommandations et au cahier des charges techniques du fabricant.

Sujétions de petites largeurs, angles, arêtes, cueillies, ...

Les parois non satisfaisantes seront reprises à la charge de l'entreprise.

Nettoyage des abords d'ouvrages après travaux.

Caractéristiques :

Phase :

Aqueuse.

Classification selon la NF T 36-005 :

Famille I - Classe 10C.

Classification selon la NF P 84-403 :

Classe D2.

Marque proposée : STO, ou équivalent.

Produit : StoColor Silco.

LOCALISATION :

Sur l'ensemble des façades hormis bétons matricé, compris sur mur de la cour aire technique et jardin de lecture.