

**C.A.P.**

**MAINTENANCE DE BATIMENTS  
DE COLLECTIVITÉS**

Session : 2022

**EP2 – Mise en œuvre : épreuve en situation de dysfonctionnement  
avec prise en compte de la sécurité**

Durée : 6h00

Coef. : 11

**DOSSIER DE PRÉPARATION**

**A DESTINATION  
DES CENTRES D'EXAMEN**

|   |              |                  |   |
|---|--------------|------------------|---|
| CAP Maintenance de bâtiments de collectivités   | Session 2022 |                  | <b>MATIÈRE D'ŒUVRE<br/>PRÉPARATION CENTRE</b> |
| EP2 – Mise en œuvre : épreuve en situation de dysfonctionnement avec prise en compte de la sécurité | Durée : 6 h  | Coefficient : 11 | Page 1/6                                      |

# MATIÈRE D'ŒUVRE DE PREPARATION

(Pour un candidat)

| Désignation                                | Caractéristiques                  | Quantité | Prix   |
|--|-----------------------------------|----------|--------|
| Peinture acrylique (préparation mur)       | Blanche                           | 0,50     | 2,00 € |
| Boîte de dérivation cloison sèche à visser | 100mmx100mm                       | 1        | 2,75 € |
| Borne de connexion                         | 10 mm <sup>2</sup>                | 3        | 0,45 € |
| Gaine ICTA                                 | Ø 16                              | 0,20     | 0,16 € |
| Fils rigide rouge, bleu, vert-jaune        | Section 1.5 mm <sup>2</sup> HO7VU | 0.20m    | 0,12 € |
| Collier de fixation (type Colson)          | 3.5x140                           | 1        | 0,05 € |

# MATIÈRE D'ŒUVRE POUR L'EPREUVE

(Pour un candidat)

Les matériaux des cases claires sont à mettre à disposition individuellement pour chaque candidat.

Les matériaux des cases grisées sont à mettre à disposition de manière collective.

| Désignation                                   | Caractéristiques                 | Quantité | Prix    |
|---|----------------------------------|----------|---------|
| Boîte d'encastrement cloison sèche            | Ø 67 mm                          | 1        | 0,90 €  |
| Boîte d'encastrement cloison sèche            | Applique D54 + DCL               | 1        | 5,60 €  |
| Interrupteur                                  | Va-et-vient                      | 1        | 0,70 €  |
| Gaine souple ICTA                             | Ø 16 mm                          | 1 m      | 0,40 €  |
| Fils rigide rouge, bleu, vert-jaune, noir     | Section 1,5mm <sup>2</sup> H07VU | 2        | 0,40 €  |
| Carreaux de faïence                           | 15x15 blanches                   | 6        | 1.00 €  |
| Colle carrelage                               | En pot                           | 1 kg     | 1,55 €  |
| Ciment à joint                                | Gris                             | 0.2 kg   | 0,50 €  |
| Croisillons                                   | 2mm                              | 10       | 0,20 €  |
| Baguette de brasure                           |                                  | 2        | 0,60 €  |
| Décapant pour cuivre et laiton                | Ex : Castolin 808PF              |          | 0,05 €  |
| Tube cuivre écroui                            | Ø 12x1                           | 2,50 m   | 6,00 €  |
| Coudes cuivre à souder                        | 90° F/F Ø 12 mm                  | 2        | 1,20 €  |
| Manchons fer/cuivre mâles à visser/souder     | 12/17 Ø12 mm                     | 2        | 1,70 €  |
| Colliers de fixation double                   | Ø 12 mm                          | 3        | 1,70 €  |
| Rosaces conique                               | 14x32 mm                         | 3        | 1,00 €  |
| Cheville métallique à expanser + pattes à vis | 5x36mm                           | 5        | 1,64 €  |
| Tube PVC                                      | Ø 32 mm                          | 1 m      | 1,05 €  |
| Colliers de fixation PVC                      | Ø 32 mm                          | 2        | 0,96 €  |
| Peinture de couleur acrylique                 | Couleur au choix du centre       | 0, 3 kg  | 2, 87 € |
| Console emboutie                              | 400 x 350                        | 2        | 3,50 €  |
| Cheville métallique à expanser + vis          | 5 x 37                           | 6        | 0,90 €  |
| Tablette mélaminée blanche*                   | Ep 19mm 700 x 400                | 1        | 4,65 €  |
| Bande de chant non pré en collée              | Larg 25                          | 1m       | 0,60 €  |
| Vis VBA TF                                    | 4 x 20                           | 6        | 0,20 €  |
| Colle contact (type Néoprène)                 | Liquide ou gel                   | 20g      | 0,50 €  |
| Colliers de fixation (type Colson)            | 3.5x140 et/ou 2.5x100            | 5        | 0.05 €  |

\* Il faut minimum un chant plaqué sur une longueur de 700 et aucun sur les 2 largeurs de 400.

|   |              |                  |   |
|---|--------------|------------------|---|
| CAP Maintenance de bâtiments de collectivités   | Session 2022 |                  | <b>MATIÈRE D'ŒUVRE<br/>PRÉPARATION CENTRE</b> |
| EP2 – Mise en œuvre : épreuve en situation de dysfonctionnement avec prise en compte de la sécurité | Durée : 6 h  | Coefficient : 11 | Page 2/6                                      |

# PRÉPARATION

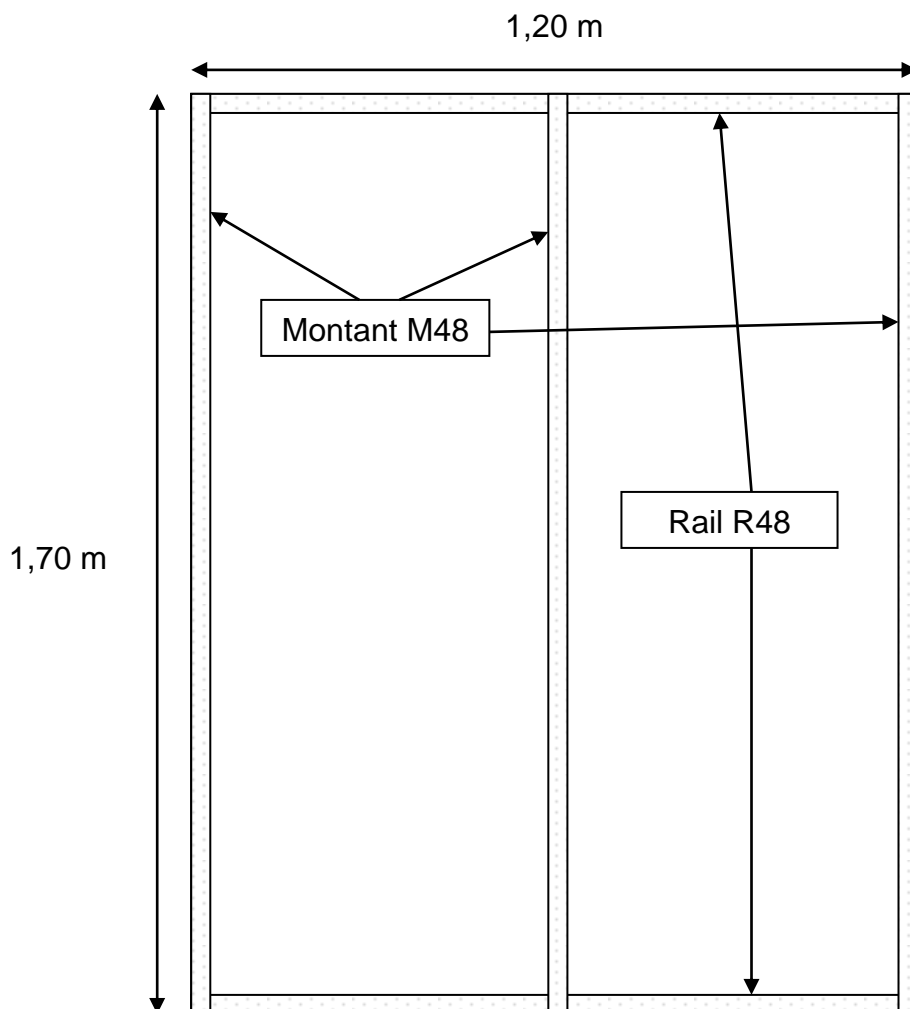
A effectuer par le centre d'examen avant l'épreuve

## EPREUVE EP 2 – 1<sup>ère</sup> partie : Mise en œuvre (durée 5h).

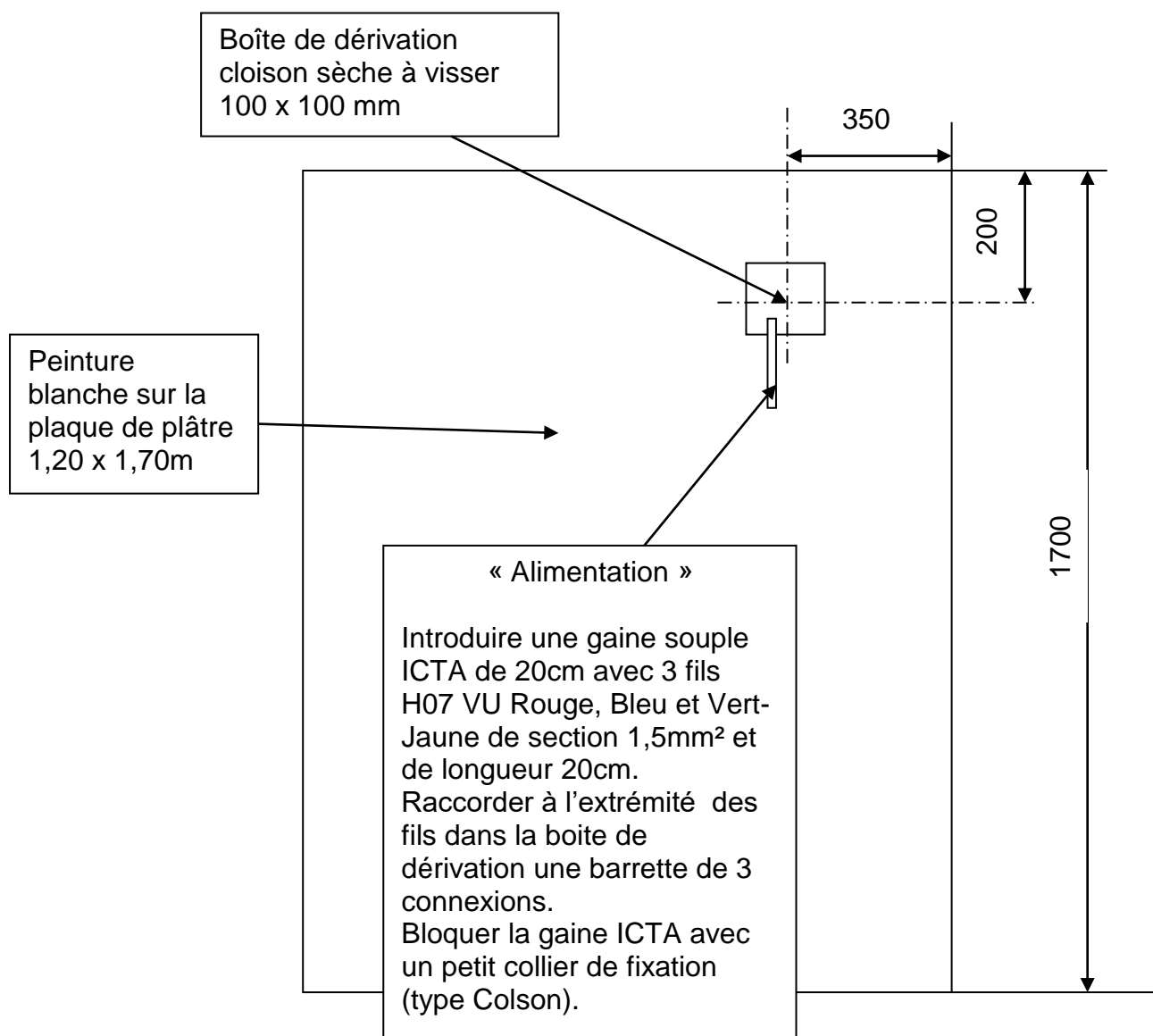
1. Prévoir un poste de travail d'un seul mur de 1.20m de largeur et 1.70m de hauteur
2. Les murs seront doublés d'une plaque de plâtre BA 13 fixée avec :
  - un rail R48 en bas et en haut
  - un montant M48 sur les côtés et un au milieu.
3. Recouvrir d'une couche de peinture acrylique mate blanc.

De la matière d'œuvre est mise à disposition de manière individuelle (au poste de travail) et de manière collective. Le candidat aura à choisir ses couleurs de fils électriques ainsi que ses éléments de fixation.

L'outillage collectif (y compris accessoires) mis à disposition aura un rangement clairement identifié qui permettra au candidat de le remettre à sa place initiale sans ambiguïté.



|   |              |                  |   |
|---|--------------|------------------|---|
| CAP Maintenance de bâtiments de collectivités   | Session 2022 |                  | <b>MATIÈRE D'ŒUVRE<br/>PRÉPARATION CENTRE</b> |
| EP2 – Mise en œuvre : épreuve en situation de dysfonctionnement avec prise en compte de la sécurité | Durée : 6 h  | Coefficient : 11 | Page 3/6                                      |



|   |              |                  |   |
|---|--------------|------------------|---|
| CAP Maintenance de bâtiments de collectivités   | Session 2022 |                  | <b>MATIÈRE D'ŒUVRE<br/>PRÉPARATION CENTRE</b> |
| EP2 – Mise en œuvre : épreuve en situation de dysfonctionnement avec prise en compte de la sécurité | Durée : 6 h  | Coefficient : 11 | Page 4/6                                      |

# ÉQUIPEMENT ET OUTILLAGE COLLECTIF

A fournir par le centre d'examen  
(Pour 3 candidats)

| Désignation de l'outillage                              | Quantité |
|---|----------|
| Equerre   | 2        |
| Scie sauteuse   | 2        |
| Coupe tube cuivre                                       | 2        |
| Coupe tube PVC ou scie à métaux                         | 1        |
| Chalumeau   | 2        |
| Laine d'acier   | 1        |
| Bac à joint   | 1        |
| Brosse à réchampir n°2                                  | 2        |
| Rouleau (type patte de lapin)                           | 2        |
| Bac à peinture + grille ou camion                       | 2        |
| Seau  | 1        |
| Eponge  | 1        |
| Auge pour mortier colle                                 | 1        |
| Raclette pour joint faïence                             | 1        |
| Règle (2m et 1m)  | 1        |
| Scie cloche Ø 67/68                                     | 1        |
| Perforateur   | 1        |
| Perceuse Visseuse                                       | 1        |
| Forets de matériaux (10, 8, 6)                          | 1        |
| Papier de verre, grain de 100 (feuille)                 | 1        |
| Racloir ou ciseau à bois                                | 1        |
| Pince à expansion                                       | 1        |
| Enrouleurs électrique                                   | 2        |
| Balayette   | 1        |
| Protection pour peinture (papier journal, film polyane) | 3        |
| Peigne à colle néoprène                                 | 2        |
| Tournevis plat et cruciforme (différentes tailles)      | 5        |
| Niveau  | 1        |
| Mètre ruban   | 1        |
| Crayon de menuisier                                     | 1        |
| Peigne à colle (petite dents 6x6)                       | 1        |
| Compas  | 1        |
| Tournevis d'électricien                                 | 2        |
| Pince à dénuder   | 1        |
| Pince coupante  | 1        |
| Lunette de protection (brasure)                         | 1        |
| Cale à poncer   | 1        |
| Equerre de menuisier                                    | 1        |
| Foret bois ø12  | 1        |
| Râpe  | 1        |
| Spatule pour colle néoprène                             | 1        |

|   |              |                  |   |
|---|--------------|------------------|---|
| CAP Maintenance de bâtiments de collectivités   | Session 2022 |                  | <b>MATIÈRE D'ŒUVRE<br/>PRÉPARATION CENTRE</b> |
| EP2 – Mise en œuvre : épreuve en situation de dysfonctionnement avec prise en compte de la sécurité | Durée : 6 h  | Coefficient : 11 | Page 5/6                                      |

## EPREUVE EP2 - 2<sup>ème</sup> partie : Situation de dysfonctionnement sur maquette (durée 1h).

Chaque candidat devra passer individuellement sur les 3 maquettes (IST, menuiserie et électricité) pendant 20 minutes maximum sur chacune d'elles (3x20min = 1h).

Chaque candidat tirera au sort un dysfonctionnement, parmi une liste de possibilités de défauts. Il s'organisera de façon à gérer son intervention dans le temps qui lui est imparti.

Le candidat aura à sa disposition un échantillonnage des différents produits de remplacement ou de dépannage, afin de lui permettre de faire le ou les choix qui s'imposent pour résoudre le ou les problèmes posés.

Liste des supports à proposer au tirage au sort (4 choix au moins par type).

| N° | Chauffage - Sanitaire                  | Menuiserie - Serrurerie              | Electricité                     |
|----|--|--------------------------------------|---------------------------------|
| 1  | Chasse d'eau (fuite)                   | Serrure encastrée (détérioration)    | Simple allumage (panne simple)  |
| 2  | Evacuation eaux usées (bouchage)       | Ouvrant de porte (paumelles cassées) | Va-et-vient (panne simple)      |
| 3  | Chauffe-eau (fuite bloc de sécurité)   | Plateau de table (dévisé ou arraché) | Télérupteur (panne simple)      |
| 4  | Radiateur fonte (ne chauffe qu'en bas) | Volet roulant Verrou ou lame cassée) | Prise de courant (panne simple) |
| 5  | Robinet à clapet (fuite)               | Porte (affaissée)                    | Minuterie (panne simple)        |

|   |              |                  |   |
|---|--------------|------------------|---|
| CAP Maintenance de bâtiments de collectivités   | Session 2022 |                  | <b>MATIÈRE D'ŒUVRE PRÉPARATION CENTRE</b> |
| EP2 – Mise en œuvre : épreuve en situation de dysfonctionnement avec prise en compte de la sécurité | Durée : 6 h  | Coefficient : 11 | Page 6/6                                  |