

# CAP MAINTENANCE DE BÂTIMENTS DE COLLECTIVITÉS

## ÉPREUVE EP2–MISE EN ŒUVRE : épreuve en situation de dysfonctionnement avec prise en compte de la sécurité

### ÉPREUVE EP2-2<sup>ème</sup>partie : Maintenance sur maquette (durée 1 h)

L'usage de calculatrice avec mode examen actif est autorisé.  
L'usage de calculatrice sans mémoire, « type collègue » est autorisé.

## SUJET

Pendant les 6 heures de l'épreuve, vous serez sollicité 3 fois vingt minutes pour intervenir sur les 3 domaines :

- Plomberie sanitaire.
- Menuiserie, serrurerie.
- Electricité.

Vous tirerez au sort un sujet de maintenance parmi une liste de pannes, de défauts ou de dysfonctionnements.

Vous vous organiserez de façon à gérer votre intervention dans le temps imparti.

L'évaluation portera sur les critères suivants :

- Diagnostiquer le dysfonctionnement (localiser la panne, la pièce défectueuse).
- Déceler les symptômes du dysfonctionnement.
- Vérifier les hypothèses émises lors du diagnostic.
- Préparer votre intervention dans des conditions de sécurité optimale.
- Intervenir efficacement.
- Contrôler le bon fonctionnement du système après intervention.
- Rendre compte.

**Vous devrez commenter vos décisions et vos choix pendant l'épreuve.**

Les enseignants en charge de l'évaluation vous questionneront sur les aspects particuliers de votre intervention.

Chaque domaine sera évalué sur 20 points.

CAP Maintenance de Bâtiments de Collectivités	Session 2021		SUJET
EP2 – 2 <sup>ème</sup> partie : Maintenance sur maquette	Durée : 1 h	Coefficient :3	Page1/2

## EP2-2<sup>ème</sup> partie : Préparation de l'épreuve en situation de dysfonctionnement

### Maintenance sur maquette (1 heure)

Chaque candidat devra passer individuellement sur une maquette dans chaque domaine : installation électrique, menuiserie et installation sanitaire.

Chaque candidat tirera au sort un sujet de dysfonctionnement parmi la liste suivante de défauts de fonctionnement.

Le candidat organisera son temps d'intervention pour ne pas dépasser 20 minutes par dépannage.

Le candidat aura à sa disposition un échantillonnage de différents produits de remplacement ou de dépannage afin de lui permettre de réaliser la bonne procédure.

N°	Plomberie sanitaire	Electricité	Menuiserie-Serrurerie
1	Siphon d'évier bouché	Allumage simple (ampoule mal vissée)	Barillet de serrure défectueux
2	Joint liaison siphon/bonde Absent (fuite)	Allumage simple en saillie (interrupteur défectueux)	Poignée de porte (carré manquant)
3	Bonde lavabo desserrée (fuite)	Allumage double (une ampoule défectueuse)	Serrure réversible du mauvais coté.
4	Brise jet de robinet absent (Ecoulement désordonné)	Prise de courant (non câblée)	Etagère mal montée niveau et fixations
5	Robinet de lavabo mal fixé (reprendre le serrage)	Circuit 3 prises non reliées (dans la boîte de dérivation)	Serrure de boîte aux lettres défectueuse.