

**Baccalauréat Professionnel**  
**MAINTENANCE**  
**ET EFFICACITE ENERGETIQUE**

Session 2024

**DOSSIER SUJET-RÉPONSE**

**U.31b : mise en service et  
exploitation de l' installation**

« Hôpital BIM »

Les activités professionnelles		Temps conseillé	Barème	Pages
A2 T6	❑ Réaliser les opérations préalables à la mise en service et/ou l'arrêt de l'installation	60 mn	/140	2
A2 T7	❑ Réaliser la mise en service et/ou l'arrêt de l'installation	60 mn	/70	3
A2 T8	❑ Piloter l'installation avec un rendement énergétique global optimum dans le respect de l'environnement.	90 mn	/70	4 & 5
A2 T9	❑ Réaliser des mesurages électriques	30 mn	/25	6

Epreuve E.31b - Unité U.31b

*L'usage de calculatrice avec mode examen actif est autorisé.  
L'usage de calculatrice sans mémoire, « type collègue » est autorisé.*

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL MAINTENANCE ET EFFICACITE ENERGETIQUE		CODE	SESSION 2024	DOSSIER SUJET- RÉPONSE
ÉPREUVE U 31b	Sujet xx	DURÉE 4h	COEFFICIENT 5	PAGE DSR 1/6

<b>A2 T6</b>	<b>REALISER LES OPERATIONS PREALABLES A LA MISE EN SERVICE ET/OU L'ARRET DE L'INSTALLATION</b>
------------------	--

**Contexte :**

Vous êtes en charge de réaliser la mise en service de la chaufferie. L'installation est en eau et elle est raccordée électriquement. Vous réaliserez les opérations préalables à la mise en service de l'installation (Prémise en service réseau hydraulique, fuel, fumisterie et mise en service électrique).

**Vous disposez : (conditions ressources)**

Ensemble des documentations techniques et des sites des différents fabricants  
DOE  
CCTP  
Schéma de principe  
Analyse fonctionnelle de l'installation

<b>Vous devez : (travail demandé)</b>	<b>Critères d'évaluation</b>
1) Contrôler la conformité des réalisations sur les réseaux fluidiques et les installations électriques	Les réseaux, les installations et les contrôles sont identifiés
2) Réaliser les modes opératoires des essais normatifs nécessaires à la mise en service des installations thermiques, fluidiques et électriques	Les modes opératoires sont réalisés et conformes aux règles en vigueur
3) Appliquer les mesures de prévention des risques professionnels	Les aléas de l'environnement sont pris en compte
4) Traiter les informations des mesures	Les valeurs sont adaptées aux unités attendues dans le tableau

Vous complétez le tableau en réalisant les opérations préalables à la mise en service

Pré-Mise en service Réseau hydraulique chauffage	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Chaudière Marque & type		Marque: <b>Atlantic</b>	Type: <b>LRP NT 12</b>	Type:
Brûleur Marque & type		Marque : <b>Riello</b>	Type : <b>BLU RL42</b>	Type :
Examen visuel des canalisations : fuites, corrosion	<b>OUI</b>			
Contrôle visuel calorifugeage	<b>OUI</b>			
Relevé du compteur d'eau d'appoint et de remplissage	<b>OUI</b>		<b>Compteur</b>	
Contrôle pression	<b>OUI</b>	<b>1,8 Bar</b>	<b>Manomètre</b>	
Contrôle pression d'azote du vase d'expansion	<b>OUI</b>	<b>1,3 Bar</b>	<b>Manomètre</b>	
Contrôle du bon positionnement des vannes (Ouverture-Fermeture)	<b>OUI</b>			
Contrôles et relevés de : PH	<b>OUI</b>	Entre <b>8,3 &amp; 9,5</b>	<b>Stylo PH</b>	
Contrôles et relevés de : TH	<b>OUI</b>	<b>&lt; 10 °F</b>	<b>Kit TH</b>	
Contrôles et relevés de : TAC	<b>OUI</b>	<b>Entre 8°F et 14 °f</b>	<b>Kit TA &amp; TAC</b>	
Pré-Mise en service Réseau fuel	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Examen visuel des tuyauteries fioul	<b>OUI</b>			
Contrôle du bon positionnement des vannes (Ouverture-Fermeture)	<b>OUI</b>			
Contrôle du sens du fluide	<b>OUI</b>			
Relevé de la capacité de fioul présente dans la cuve	<b>OUI</b>			
Contrôle du raccordement des flexibles sur les brûleurs	<b>OUI</b>			
Vérification de l'état des filtres	<b>OUI</b>			
Essais de fonctionnement de la vanne police	<b>OUI</b>			
Vérification de la présence d'eau dans les regards	<b>OUI</b>			
Contrôle des compteurs fioul	<b>OUI</b>			
Pré-Mise en service Fumisterie & ventilation	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Examen visuel des ventilations basses & hautes	<b>OUI</b>			
Contrôle du nombre de coudes : préciser le nombre maxi par chaudière	<b>OUI</b>	<b>2</b>		
Température du local chaufferie	<b>OUI</b>		<b>Thermomètre</b>	
Mise en service Réseau électrique	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Contrôle de la terre	<b>OUI</b>			
Mesure d'isolement en tête	<b>OUI</b>	<b>Infini</b>	<b>Méghomètre</b>	
Contrôle tension pompe (circuit 1)	<b>OUI</b>	<b>230 V</b>	<b>Voltmètre</b>	
Contrôle tension pompe (circuit 2)	<b>OUI</b>	<b>230 V</b>	<b>Voltmètre</b>	
Contrôle tension pompe (circuit 3)	<b>OUI</b>	<b>230 V</b>	<b>Voltmètre</b>	
Contrôle tension pompe (circuit 4)	<b>OUI</b>	<b>230 V</b>	<b>Voltmètre</b>	
Contrôle tension pompe de charge	<b>OUI</b>	<b>230 V</b>	<b>Voltmètre</b>	
Contrôle presse-étoupes des pompes	<b>OUI</b>			
Contrôle permutation des pompes	<b>OUI</b>			
Contrôle des vannes d'isolement	<b>OUI</b>			
Contrôle des manchons anti-vibratiles	<b>OUI</b>			
Contrôle tensions et intensités de tous les autres équipements	<b>OUI</b>			
Contrôle fonctionnement général	<b>OUI</b>			

**A2**  
**T7**  **REALISER LA MISE EN SERVICE ET/OU L'ARRET DE L'INSTALLATION**

**Contexte :**

Les opérations de pré-mise en service sont maintenant réalisées. Vous mettez en service les brûleurs et les chaudières.

**Vous disposez : (conditions ressources)**

Ensemble des documentations techniques et des sites des différents fabricants  
DOE  
CCTP  
Schéma de principe  
Analyse fonctionnelle de l'installation

<b>Vous devez : (travail demandé)</b>	<b>Critères d'évaluation</b>
5) Réaliser les opérations de mise en service et/ou d'arrêt de l'installation	Les protocoles de mise en service et/ou d'arrêt sont respectés
6) Appliquer les mesures de prévention des risques professionnels	Les anomalies sont signalées à la hiérarchie

Vous complétez le tableau en réalisant les opérations de mise en service

Pré-Mise en service (avant 1er Allumage) <u>Brûleurs</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Perçage de la plaque de la chaudière	OUI			
Fixation du brûleur de la chaudière	OUI			
Vérification du gicleur	OUI			
Montage gicleur	OUI			
Vérification branchement hydraulique	OUI			
Réglage de la pression pompe	OUI			
Réglage volet ventilateur 1er allure	OUI			
Réglage volet ventilateur 1er allure	OUI			
Pré-Mise en service (avant 1er Allumage) <u>Chaudière</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
le circuit d'alimentation en combustible a été contrôlé,	OUI			
Les objets étrangers ont été éliminés du foyer de la chaudière,	OUI			
Turbulateurs ont été correctement montés	OUI	Nb turbulateurs <b>25</b>		
Remplir l'espace entre le gueulard du brûleur et le trou de la porte	OUI			
Vérifier que la porte de la chaudière soit parfaitement fermée	OUI			
Vérifier que le système de chauffage soit rempli d'eau	OUI			
Vérifier que l'air dans le système soit purgé	OUI			
Vérifier les dispositifs de régulation et de sécurité	OUI			
Vérifier l'ouverture de toutes les vannes, celles de l'eau & du brûleur,	OUI			
Vérifier le bon fonctionnement des pompes de circulation	OUI			
Vérifier l'admission d'air est s' assurée que l'évent soit libre	OUI			
Mise en service <u>Brûleurs</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Réglage de la pression pompe	OUI			
Réglage volet ventilateur 1er allure	OUI			
Réglage volet ventilateur 2ème allure	OUI			
Mise en service <u>Système Chaudière Brûleur</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Contrôle dépression à l'aspiration fuel	OUI			
Contrôle pression fuel	OUI	<b>12 Bar</b>	<b>Manomètre</b>	
Opacité	OUI	<b>0 à 100 ppm</b>	<b>Pompe à main</b>	
Contrôle de combustion	OUI			
Plage de valeur O2	OUI	<b>3,5 à 6%</b>	<b>Analyseur de combustion</b>	
Plage de valeur CO2	OUI	<b>11 à 13 %</b>		
Lambda	OUI	<b>1,2 à 1,40</b>		
CO	OUI	<b>0 à 100 ppm</b>		
NO	OUI	<b>0 à 100 ppm</b>		
Température	OUI	De <b>180 °C à 151°C</b>		
Rendement	OUI	de <b>90 à 93 %</b>		
Contrôle du tirage	OUI	de <b>-0,10 à -0,30 Bar</b>	<b>Déprimomètre</b>	

<b>A2 T8</b>	<input type="checkbox"/> <b>PILOTER L'INSTALLATION AVEC UN RENDEMENT ENERGETIQUE GLOBAL OPTIMUM DANS LE RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT.</b>
------------------	---

**Contexte :**

Vous mettre en fonctionnement l'ensemble de l'installation complète dans un premier temps pour les conditions extérieures de base, et dans un second temps pour la véritable température extérieure.

**Vous disposez : (conditions ressources)**

Ensemble des documentations techniques et des sites des différents fabricants

DOE

CCTP

Schéma de principe

Analyse fonctionnelle de l'installation

<b>Vous devez : (travail demandé)</b>	<b>Critères d'évaluation</b>
7) Identifier les points de mesures sur l'installation électrique et/ou le réseau fluidique	Les points de mesures identifiés sont conformes au besoin du contrôle
8) Réaliser les mesures nécessaires pour valider le fonctionnement de l'installation	La lecture est conforme à la grandeur mesurée

Vous complétez le tableau pour une température extérieure de base.

Mise en service <u>Circuit primaire en chaufferie</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Relevé températures entrée chaudière 1	OUI	60 °C	Thermomètre	
Relevé températures entrée chaudière 2	OUI	60 °C	Thermomètre	
Purges en points hauts	OUI			
Extraction en point bas (5 à 6 secondes)	OUI			
Contrôle fonctionnement soupapes de sécurité	OUI			
Contrôle du tarage des soupapes de sécurité	OUI	4 Bar		
Mise en service <u>Circuit 1</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Relevé températures départ	OUI	80 °C	Thermomètre	
Relevé températures retour	OUI	60 °C	Thermomètre	
Contrôle et réglage débit	OUI	1,3 m3/h	Pompe	
Contrôle fonctionnement compteur d'énergie	OUI			
Contrôle perte de charge du réseau	OUI			
Purge du circuit	OUI			
Mise en service <u>Circuit 2</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Relevé températures départ	OUI	80 °C	Thermomètre	
Relevé températures retour	OUI	60 °C	Thermomètre	
Contrôle et réglage débit	OUI	21,5 m3/h	Pompe	
Contrôle fonctionnement compteur d'énergie	OUI			
Contrôle perte de charge du réseau	OUI			
Purge du circuit	OUI			
Mise en service <u>Circuit 3</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Relevé températures départ	OUI	65 °C	Thermomètre	
Relevé températures retour	OUI	50 °C	Thermomètre	
Contrôle et réglage débit	OUI	12,9 m3/h	Pompe	
Contrôle fonctionnement compteur d'énergie	OUI			
Contrôle perte de charge du réseau	OUI			
Purge du circuit	OUI			
Mise en service <u>Circuit 4</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Relevé températures départ	OUI	80 °C	Thermomètre	
Relevé températures retour	OUI	60 °C	Thermomètre	
Contrôle et réglage débit	OUI	8,6 m3/h	Pompe	
Contrôle fonctionnement compteur d'énergie	OUI			
Contrôle perte de charge du réseau	OUI			
Purge du circuit	OUI			
Mise en service <u>Régulation</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Contrôle et réglage du servomoteur	OUI			
Contrôle de la vanne 3 voies (ouverture, fermeture, course, Position V3V à 0°C ( Ouverte, fermé, en fonction t° ext 10 °C)	OUI	Ouverte		
Resserrage de joints et presse-étoupe	OUI			
Vérification des sondes et capteurs	OUI			
Etalonnage des thermostats d'ambiance	OUI			
Ajustement de la courbe de chauffe	OUI			
Mise à l'heure des horloges	OUI			
Vérification de la signalisation et de la protection de la régulation	OUI			

Vous complétez le tableau pour une température extérieure actuelle de : ..... °C

Mise en service <u>Circuit primaire en chaufferie</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Relevé températures entrée chaudière 1	OUI	60 °C	Thermomètre	
Relevé températures entrée chaudière 2	OUI	60 °C	Thermomètre	
Purges en points hauts	OUI			
Extraction en point bas (5 à 6 secondes)	OUI			
Contrôle fonctionnement soupapes de sécurité	OUI			
Contrôle du tarage des soupapes de sécurité	OUI	4 Bar		
Mise en service <u>Circuit 1</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Relevé températures départ	OUI	80 °C	Thermomètre	
Relevé températures retour	OUI	60 °C	Thermomètre	
Contrôle et réglage débit	OUI	1,3 m3/h	Pompe	
Contrôle fonctionnement compteur d'énergie	OUI			
Contrôle perte de charge du réseau	OUI			
Purge du circuit	OUI			
Mise en service <u>Circuit 2</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Relevé températures départ	OUI	80 °C	Thermomètre	
Relevé températures retour	OUI	60 °C	Thermomètre	
Contrôle et réglage débit	OUI	21,5 m3/h	Pompe	
Contrôle fonctionnement compteur d'énergie	OUI			
Contrôle perte de charge du réseau	OUI			
Purge du circuit	OUI			
Mise en service <u>Circuit 3</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Relevé températures départ	OUI	65 °C	Thermomètre	
Relevé températures retour	OUI	50 °C	Thermomètre	
Contrôle et réglage débit	OUI	12,9 m3/h	Pompe	
Contrôle fonctionnement compteur d'énergie	OUI			
Contrôle perte de charge du réseau	OUI			
Purge du circuit	OUI			
Mise en service <u>Circuit 4</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Relevé températures départ	OUI	80 °C	Thermomètre	
Relevé températures retour	OUI	60 °C	Thermomètre	
Contrôle et réglage débit	OUI	8,6 m3/h	Pompe	
Contrôle fonctionnement compteur d'énergie	OUI			
Contrôle perte de charge du réseau	OUI			
Purge du circuit	OUI			
Mise en service <u>Régulation</u>	A réaliser lors de la mise en service	2) Plage de mesure ou valeur à régler	4) Appareil de mesure utilisé	6) Valeurs relevées (Contrôle effectué : OK)
Contrôle et réglage du servomoteur	OUI			
Contrôle de la vanne 3 voies (ouverture, fermeture, course, Position V3V à 0°C ( Ouverte, fermé, en fonction t° ext 10 °C)	OUI	Ouverte		
Resserrage de joints et presse-étoupe	OUI			
Vérification des sondes et capteurs	OUI			
Étalonnage des thermostats d'ambiance	OUI			
Ajustement de la courbe de chauffe	OUI			
Mise à l'heure des horloges	OUI			
Vérification de la signalisation et de la protection de la régulation	OUI			

<b>A2 T9</b>	<input type="checkbox"/> <b>REALISER DES MESURAGES ELECTRIQUES</b>
------------------	--

**Contexte :**

Vous vérifierez le point de fonctionnement des différentes pompes pour la température extérieure actuelle. Pour cela vous effectuerez une campagne de mesure (tension/intensité) pour les circuits pompes et une autre pour déterminer la hauteur manométrique du réseau.

Vous terminerez en optimisant le paramétrage des pompes.

**Vous disposez : (conditions ressources)**

Ensemble des documentations techniques et des sites des différents fabricants (Grundfoss)

DOE

CCTP

Schéma de principe

Analyse fonctionnelle de l'installation

<b>Vous devez : (travail demandé)</b>	<b>Critères d'évaluation</b>
9) Déterminer les réglages nécessaires pour obtenir le fonctionnement attendu du système	L'interprétation des écarts de mesures caractérisés* permettent l'identification des réglages nécessaires pour valider le fonctionnement attendu du système

Compléter les tableaux suivants :

<b>Pompe de charge 1</b>	Tension :
<b>Référence :</b>	Intensité :
	Puissance * :
	HMT :
	Dans plage de fonctionnement du fabricant :    OUI            NON
	Action réalisée :

- \*Cf site Grundfoss

<b>Pompe de charge 2</b>	Tension :
<b>Référence :</b>	Intensité :
	Puissance * :
	HMT :
	Dans plage de fonctionnement du fabricant :    OUI            NON
	Action réalisée :

<b>Pompe circuit 1</b>	Tension :
<b>Référence :</b>	Intensité :
	Puissance * :
	HMT :
	Dans plage de fonctionnement du fabricant :    OUI            NON
	Action réalisée :

<b>Pompe circuit 2</b>	Tension :
<b>Référence :</b>	Intensité :
	Puissance * :
	HMT :
	Dans plage de fonctionnement du fabricant :    OUI            NON
	Action réalisée :

- \*Cf site Grundfoss

<b>Pompe circuit 3</b>	Tension :
<b>Référence :</b>	Intensité :
	Puissance * :
	HMT :
	Dans plage de fonctionnement du fabricant :    OUI            NON
	Action réalisée :

<b>Pompe circuit 4</b>	Tension :
<b>Référence :</b>	Intensité :
	Puissance * :
	HMT :
	Dans plage de fonctionnement du fabricant :    OUI            NON
	Action réalisée :